

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 63 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 71), w związku z art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r. poz. 23, z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku **Sylwestra Dzyra** z dnia 24.10.2016r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „**Budowie budynku inwentarskiego - chlewni wraz z infrastrukturą towarzyszącą**”, planowanego na działce nr geod. 1170, 1171 w m. Gęś, gmina Jabłoń”, w powiecie parczewskim

ustalam środowiskowe uwarunkowania zgody na realizację przedsięwzięcia gdzie planowana obsada projektowanej chlewni wyniesie 170,1 DJP, a łączna obsada chlewni w gospodarstwie rolnym wyniesie 209,0 DJP

I. Na etapie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:

1. Dla zminimalizowania wpływu inwestycji na klimat akustyczny podczas realizacji przedsięwzięcia, prace budowlane związane z emisją hałasu do środowiska należy wykonywać w porze dziennej (tj. w godz. 6.00 do 22.00) oraz zachować dbałość o dobry stan techniczny wykorzystywanego sprzętu celem zapewnienia możliwie niskiej emisji hałasu do środowiska, a także unikać w miarę możliwości jednoczesnej pracy sprzętu najbardziej uciążliwego pod względem akustycznym.
Zaplecze budowy zlokalizować możliwie najdalej od terenów chronionych przed hałasem.
2. Na etapie realizacji inwestycji oszczędnie korzystać z terenu, w sposób zapewniający ochronę środowiska gruntowo-wodnego, w szczególności przed wyciekami substancji ropopochodnych, zorganizować zaplecze budowy, utwardzić wszystkie miejsca postoju maszyn.
3. Zaopatrzenie w wodę na etapie realizacji i eksploatacji planowanego przedsięwzięcia rozwiązać w oparciu o gminną sieć wodociągową.
4. Zapewnić racjonalną gospodarkę wodną, poprzez m.in. przeprowadzanie systematycznych kalibracji instalacji wodnych, stosowanie do mycia pomieszczeń myjek wysokociśnieniowych, itp.
5. Prowadzić rejestr zużycia wody w chlewni.
6. Ścieki bytowe gromadzić w szczelnym zbiorniku. Zbiornik czasowo opróżniać, a ścieki wywozić do pobliskiej oczyszczalni ścieków.
7. Regularnie przeprowadzać odkażanie i dezynfekcje chlewni.
8. Dezynfekcję obiektu inwentarskiego przeprowadzać metodą zamgławiania z zastosowaniem środków biodegradowalnych niewymagających splukiwania wodą.
9. Zużyte wody z mycia pomieszczeń inwentarskich kierować do kanałów gnojowicowych.
10. Wody opadowe i roztopowe odprowadzać do gruntu, w granicach działek Inwestora, w sposób niepowodujący szkód na terenach sąsiednich.
11. Powstającą gnojovicę gromadzić w szczelnych zbiornikach - kanałach gnojowicowych, zlokalizowanych pod budynkiem chlewni.

12. Zapewnić szczelność posadzek w budynku chlewni oraz taki sposób magazynowania oraz transportu gnojowicy, który nie będzie stwarzał zagrożenia dla środowiska gruntowo-wodnego.
13. Prowadzić okresowe przeglądy stanu instalacji i kanałów gnojowicowych poprzez dokonywanie oględzin szczelności i oznak ubytku gnojowicy.
14. Wypompowywanie gnojowicy realizować w miarę możliwości w dni bezwietrzne, zaś transport przeprowadzać szczelnymi beczkownikami, w sposób sprawny i dobrze zorganizowany.
15. Unikać wywozu gnojowicy z terenu gospodarstwa w czasie wiatrów wiejących w kierunku północno-wschodnim i wschodnim, gdzie znajduje się budynek świetlicy i szkoły.
16. Gnojowicę jako nawóz naturalny wykorzystywać do nawożenia gruntów rolnych. Stosowanie gnojowicy powinno odbywać się zgodnie z ogólnie obowiązującymi zasadami nawożenia określonymi w ustawie o nawozach i nawożeniu oraz aktach wykonawczych, jak również ze szczegółowymi zaleceniami dla obszarów szczególnie narażonych na zanieczyszczenia związkami azotu pochodzenia rolniczego (OSN), na których planuje się jej stosowanie.
17. Ruch pojazdów związanych z obsługą fermy powinien odbywać się w porze dnia.
18. Pracę wentylatorów kontrolować i uzależniać od rzeczywistych potrzeb.
19. W celu wyeliminowania ewentualnych przyczyn zwiększenia poziomu emitowanego hałasu na etapie eksploatacji przedsięwzięcia, dokonywać okresowych przeglądów technicznych i konserwacji urządzeń emitujących hałas.
20. W celu ograniczenia parowania amoniaku i wody, w pomieszczeniach inwentarskich utrzymywać optymalny poziom temperatury oraz zagwarantować właściwą wentylację pomieszczeń.
21. Stosować odpowiednie dawki i kompozycje pasz w celu zwiększenia efektywności wykorzystania białka z paszy.
22. Jako dodatek do pasz stosować preparaty zawierające efektywne mikroorganizmy (EM) w celu zminimalizowania uciążliwości odrowej planowanej chlewni.
23. Silosy na paszę sypką wyposażyć w filtry workowe o skuteczności redukcji pyłów do poziomu nieprzekraczającego 100 mg/m^3 .
24. Niezanieczyszczoną glebę i inne materiały występujące w stanie naturalnym, wydobyte w trakcie robót budowlanych, w całości wykorzystywać na terenie przedsięwzięcia.
25. Zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami wytworzonymi w trakcie realizacji i eksploatacji inwestycji, magazynować selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach, w sposób uniemożliwiający negatywne oddziaływanie na środowisko, w tym przenikanie składników odpadów do środowiska, a następnie przekazywać je do przetwarzania uprawnionym podmiotom, zgodnie z hierarchią postępowania z odpadami ustaloną w ustawie o odpadach.
26. Nie magazynować na terenie fermy odpadów powstających w wyniku diagnozowania, leczenia oraz profilaktyki weterynaryjnej.
Odpady tego typu bezpośrednio po zakończeniu wszystkich niezbędnych zabiegów zabierane będą przez lekarza weterynarii świadczącego usługi związane z leczeniem zwierząt.
27. Padłe zwierzęta stanowiące materiał kategorii 2 magazynować w zamkniętym kontenerze, ustawionym na utwardzonym terenie, zabezpieczonym przed dostępem zwierząt, gryzoni i osób nieuprawnionych, a następnie na bieżąco przekazywać podmiotom posiadającym odpowiednie pozwolenia na ich przetwarzanie.

28. W przypadku zatrudnienia pracowników; w projekcie budowlanym budynku inwentarskiego uwzględnić należy wymagania w zakresie ochrony pracowników przed narażeniem na oddziaływanie szkodliwych dla zdrowia czynników biologicznych – zgodnie z § 4 rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 22 kwietnia 2005r. w sprawie szkodliwych czynników biologicznych dla zdrowia w środowisku pracy oraz ochrony zdrowia pracowników zawodowo narażonych na te czynniki (Dz. U. Nr 81, poz. 716 z późn. zm.) oraz wymagania w zakresie warunków sanitarno – higienicznych,
29. Wszelkie prace ziemne oraz inne prace związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych należy prowadzić tak, aby nie spowodować negatywnych zmian w środowisku. W trakcie budowy zapewnić właściwą organizację robót, przestrzegać zasad ogólnie obowiązujących przy tego typu pracach mających na celu ochronę wód i gruntu. Dbać o należyty stan techniczny maszyn i urządzeń, a w szczególności jego układów paliwowo-olejowych, aby nie dopuścić do wycieku substancji ropopochodnych.
30. Plac budowy oraz planowane przedsięwzięcie wyposażyć w środki do neutralizacji ewentualnie rozlanych substancji ropopochodnych.
31. Stosować środki techniczne i organizacyjne mające na celu ograniczenie emisji pyłu z terenu inwestycji, powstającego podczas prowadzenia robót budowlanych, jak również podczas transportu materiałów budowlanych.
32. Sporządzając paszę dla zwierząt należy wzbogacić ją w specjalistyczne preparaty humusowo-mineralne celem ograniczenia powstawania niekorzystnej mikroflory w budynku inwentarskim

II. W dokumentacji wymaganej do wydania decyzji o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 353 z późn. zm.) w szczególności do wydania decyzji o pozwolenie na budowę należy uwzględnić następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska:

1. Zaopatrzenie w wodę poprzez przyłącze wodociągowe do projektowanego budynku chlewni.
2. Opomiarowanie zużycia wody w trakcie funkcjonowania inwestycji.
3. Wodooszczędny system pojenia zwierząt.
4. Szczelne, nienasiąkliwe, odporne na działanie gnojowicy posadzki w obiekcie inwentarskim.
5. Szczelne, bezodpływowe kanały gnojowicowe pod budynkiem chlewni.
6. W związku z położeniem inwestycji w obrębie obszaru OSN, pojemność kanałów gnojowicowych dostosować do ilości powstającej gnojowicy, tak aby umożliwić bezpieczne dla środowiska jej magazynowanie przez okres co najmniej 6 miesięcznej produkcji tego nawozu, w czasie, w którym nie może być stosowany na pola uprawne.
7. Utwardzone podłoże w miejscu wypompowywania gnojowicy wraz z wyprofilowaniem terenu tak, aby ewentualne wycieki spływały do kanałów gnojowicowych.
8. Poziom mocy akustycznej planowanego pojedynczego wentylatora nie wyższy niż 77 dB.
9. System wentylacji umożliwiający odpowiedni ruch powietrza i zapewniający odpowiedni mikroklimat w pomieszczeniach inwentarskich.

W planowanej chlewni zastosować 16 wentylatorów kominowych o średnicy 0,71 m i wydajności maksymalnej 17200 m³/h każdy - emitory otwarte (bez zadaszenia) na wysokości min. 5 m.

10. Aby poprawić estetykę krajobrazu i ograniczyć uciążliwości związane z emisją gazów i pyłów do powietrza, wykonać nasadzenia zieleni izolacyjnej średnio- i wysokopiennej o szerokości ok. 2 m, w tym gatunki o właściwościach kateriostatycznych..

III. Dla przedsięwzięcia nie zachodzi konieczność realizacji z uwzględnieniem wymogów w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, gdyż nie zalicza się ono grupy zakładów stwarzających takie zagrożenie.

IV. Realizacja przedsięwzięcia nie wymaga utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

Obowiązek zapobiegania i ograniczania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko zostanie zrealizowany poprzez uwzględnienie warunków i wymogów określonych w szczególności w sentencji niniejszej decyzji.

V. Przed realizacją przedsięwzięcia nie zachodzi potrzeba zapewnienia kompensacji przyrodniczej.

VI. Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie zachodzi konieczność przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na budowę oraz przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

VII. Dla przedsięwzięcia nie jest wymagane sporządzenie analizy porealizacyjnej.

U Z A S A D N I E N I E

Pan Sylwester Dzyr wnioskiem z dnia 24 października 2016 r. wystąpił o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia p.n. „**Budowa budynku inwentarskiego - chlewni wraz z infrastrukturą towarzyszącą**”, planowaną na działce nr geod. 1170, 1171 w m. Gęś, gmina Jabłoń”, w powiecie parczewskim.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 przywołanej ustawy ooś oraz wg właściwości miejscowej organem właściwym do przeprowadzenia postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia jest Wójt Gminy Jabłoń.

Przed wydaniem niniejszej decyzji, działając zgodnie z art. 64 ust. 1 w/cyt. Ustawy ooś, organ zasięgnął opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie, pismem z dnia 25.10.2016r. znak: SZP.6220.1.9.2016 oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Parczewie pismem z dnia 25.10.2016r, znak: SZP.6220.1.9.2016. co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie, w opinii z dnia 04.11.2016r. znak: WST I.4240.100.2016.WD stwierdził konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Parczewie, w opinii z dnia 31.10.2016r. znak: ONS-NZ.700/44/2016, stwierdził konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Biorąc pod uwagę w/w opinie Wójt Gminy Jabłoń postanowieniem znak: SZP.6220.9.2016 z dnia 15.11.2016 r. nałożył obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia oraz sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w pełnym zakresie.

Wnioskodawca, w dniu 25.11.2016r. złożył Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Zgodnie z art. 77 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 71), jeżeli jest przeprowadzana ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, organ właściwy do wydania tej decyzji uzgadnia warunki realizacji przedsięwzięcia z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska oraz Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym.

W dniu 29.11.2016r. Wójt Gminy Jabłoń pismem nr SZP.6220.9.2016 wystąpił odpowiednio do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Parczewie o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia.

W dniu 29.11.2016 r. Wójt Gminy Jabłoń stosownie do art. 33 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko podał do publicznej wiadomości informację o rozpoczęciu procedury udziału społeczeństwa w postępowaniu w sprawie wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz wskazał miejsce i 21-dniowy termin składania uwag i wniosków.

Dnia 05.01.2017r. wpłynęło pismo Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie informujące o wydłużeniu terminu załatwienia sprawy. W tym też dniu wpłynęła opinia Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Parczewie opiniująca realizację przedsięwzięcia pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych.

W dniu 06.02.2017r. wpłynęło wezwanie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska do złożenia wyjaśnień do przedłożonego Raportu w zakresie ochrony przed hałasem oraz ochrony powietrza.

Dnia 07.02.2017r. wezwanie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska zostało przekazane Wnioskodawcy.

W dniu 15.02.2017r. Wnioskodawca złożył w tut. urzędzie Aneks do Raportu, który to dokument 16.02.2017r., został przesłany Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska.

Dnia 24.03.2017r. wpłynęło pismo Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie informujące o wydłużeniu terminu załatwienia sprawy.

W dniu 25.04.2017r. wpłynęło pismo znak WOOŚ.4242.99.2016.RDW Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie oraz postanowienie, uzgadniające realizację przedsięwzięcia polegającego na „Budowa budynku inwentarskiego - chlewni wraz z infrastrukturą towarzyszącą”, planowaną na działce nr geod. 1170, 1171 w m. Gęś, gmina Jabłoń”.

Zgodnie z załączoną dokumentacją - wg analizy przeprowadzonej przez organ prowadzący, postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, przedmiotowa inwestycja została zakwalifikowana zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 103 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016, poz.71) - chów lub hodowla zwierząt inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt. 51, w liczbie nie mniejszej niż 40 dużych jednostek przeliczeniowych inwentarza (DJP), jeżeli działalność prowadzona będzie w odległości mniejszej niż 100 m, m.in. od terenów zabudowanych, do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie na działkach o nr geod. 1170 i 1171, o łącznej powierzchni 4,28 ha, położonych w m. Gęś, gmina Jabłoń, powiat parczewski, województwo lubelskie, do których Inwestor posiada tytuł prawny.

Zgodnie z wypisem z rejestru gruntów działki stanowią częściowo grunt rolny zabudowany, częściowo grunt orny III klasy bonitacyjnej oraz częściowo sad. Na działce nr 1170 znajduje się budynek inwentarski - chlewnia o powierzchni zabudowy ok. 400 m², w którym prowadzony jest chów tuczników w systemie głębokiej ściółki w ilości maksymalnej 278 sztuk (38,9 DJP). Ponadto znajdują się budynki gospodarcze - magazyny o powierzchni zabudowy ok. 650 m² i budynek mieszkalny Inwestora o powierzchni ok. 120 m². Na działce 1171 znajduje się studnia wiercona o głębokości 18,0 m ujmująca wodę do celów podlewania płodów rolnych.

W chlewni istniejącej prowadzony jest chów tuczników w systemie głębokiej ściółki w ilości maksymalnej 278 sztuk. W ciągu roku realizowane są 3 cykle produkcyjne. Jest to budynek murowany z pełnymi ścianami. Wentylacja chlewni częściowo mechaniczna z 7 wentylatorami kominowymi i częściowo grawitacyjna z trzema zadaszonymi wywietrznikami dachowymi. Wysokość wszystkich emitorów chlewni wynosi 5,0 m. Obornik po każdym cyklu produkcyjnym wywożony jest bezpośrednio na pola Inwestora.

Część działek planowanej inwestycji, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Jabłoń znajduje się na terenie oznaczonym symbolem F26RM - tereny zabudowy zagrodowej, zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej. Pozostała część działek oznaczona jest symbolem R- tereny upraw polowych. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania w obszarze F26RM zakazuje się realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, natomiast planowane przedsięwzięcie zalicza się do mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie chlewni dla tuczników w systemie bezściółkowym o wymiarach wewnętrznych 112,0 m x 15,0 m i powierzchni przeznaczonej do chowu ok. 1400 m². W środku chlewni, przewidziano korytarz obsługowy o szerokości ok. 1,0 m. Wysokość budynku w kalenicy wyniesie ok. 5,0 m. Od strony istniejącej zabudowy gospodarstwa Inwestora w chlewni przewidziano część socjalno- magazynową o powierzchni ok. 160 m².

Zaprojektowano budynek jako wolnostojący, jednokondygnacyjny, ze ścianami i dachem z płyt warstwowych. W budynku tuczniaki będą utrzymywane grupowo w kojcach. Wentylacja chlewni będzie mechaniczna z nawiewem powietrza poprzez nawiewniki w ścianach bocznych i wywiewem powietrza poprzez 16 kominów wentylacyjnych. Budynek będzie wyposażony w instalację wodociągową zasilaną z gminnej sieci wodociągowej oraz elektryczną. Budynek w zależności od potrzeb w okresie zimowym będzie ogrzewany za pomocą przenośnej nagrzewnicy olejowej o mocy 100 kW. W przypadku konieczności ogrzewania części socjalnej zostaną zastosowane grzejniki elektryczne.

Obiektami towarzyszącymi dla tuczniaki będą dwa silosy na paszę o pojemności 8,1 ton każdy.

Tuczniaki będą utrzymywane grupowo w systemie rusztowym. Gnojowica będzie odprowadzana grawitacyjnie do kanałów gnojowicowych usytuowanych pod budynkiem chlewni. Kanały gnojowicowe zostaną wykonane w taki sposób, aby było możliwie wypompowywanie gnojowicy z części kanałów. W związku z tym zostaną wykonane stanowiska wypompowywania gnojowicy od strony południowej. Kanały gnojowicowe znajdujące się pod chlewnią zostaną wyprowadzone poza obręb budynku w formie zakorkowanych rur, do których można włożyć wąż wozu asenizacyjnego. Teren stanowisk pompowania zostanie utwardzony i tak wyprofilowany, aby ewentualne wycieki mogły spłynąć z powrotem do kanałów gnojowicowych.

Gnojowica, po okresowym przetrzymaniu, wykorzystywana będzie rolniczo do nawożenia pól uprawnych na własnych użytkach rolnych, a nadmiar przekazywany zostanie na podstawie załączonych umów okolicznym rolnikom.

W planowanej chlewni prowadzony będzie tucz kupowanych warchlaków od wagi 2530 kg do tuczników o wadze 115 kg. Maksymalna obsada wyniesie 1215 sztuk (170, 1 DJP). Biorąc pod uwagę powierzchnię hodowlaną dla planowanej obsady będą spełnione wymagania minimalnej

powierzchni dla tuczników, która to zgodnie z § 24 ust. 3 pkt. 2 rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 15 lutego 2010 r. w sprawie wymagań i sposobu postępowania przy utrzymaniu gatunków zwierząt gospodarskich, dla których normy ochrony zostały określone w przepisach Unii Europejskiej, dla tuczników o wadze powyżej 110 kg wynosi co najmniej 1,0 m².

Jeden cykl produkcyjny będzie trwał do 4 miesięcy. W ciągu roku przewiduje się maksymalnie 3,0 cykle produkcyjne.

Pojenie trzody chlewnej odbywać się będzie za pomocą miskowych poidel automatycznych zlokalizowanych przy karmnikach. Do poidel zostanie doprowadzona woda z gminnej sieci wodociągowej.

Gotowa pasza będzie dostarczana paszowozami do silosów paszowych, skąd paszociągiem będzie transportowana automatycznie do linii paszowych w chlewni.

Po każdym cyklu produkcyjnym będzie przerwa w chowie trwająca kilka dni. W tym czasie będzie prowadzone mycie i dezynfekcja chlewni za pomocą myjki wysokociśnieniowej z podgrzewem wody bez dodatku detergentów. Mycie i dezynfekcja będą zlecane specjalistycznej firmie zewnętrznej.

Komunikacja zostanie zapewniona poprzez zjazd na drogę gminną. W ramach planowanej inwestycji planuje się również wykonanie utwardzenia tłuczniami dróg i placów o powierzchni ok. 1000,0 m².

W przeliczeniu na DJP maksymalna możliwa obsada po realizacji inwestycji wyniesie łącznie **209,0 DJP**, w tym planowana obsada tuczników **170,1 DJP**, i już istniejąca **38,9 DJP**.

Z przedłożonego raportu wynika, że przedmiotowa chlewnia zostanie zaprojektowana tak, aby spełnić wymagania ustawy Prawo budowlane oraz Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 7 października 1997r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie (t.j. Dz. U z 2014, poz. 81.) oraz Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 15 lutego 2010 r. sprawie wymagań i sposobu postępowania przy utrzymywaniu gatunków zwierząt gospodarskich, dla których normy ochrony zostały określone w przepisach Unii Europejskiej (Dz. U. nr 56, poz. 344 z późn. zm).

Przedmiotowe przedsięwzięcie wiąże się z emisją hałasu do środowiska, zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji. W otoczeniu przedmiotowej inwestycji znajdują się chronione przed hałasem tereny zabudowy zagrodowej oraz tereny związane z czasowym pobytem dzieci i młodzieży (świetlica wiejska, szkoła). Zgodnie z raportem, obecnie klimat akustyczny w rejonie planowanej inwestycji kształtowany jest głównie przez pracę maszyn w gospodarstwach rolnych oraz ruch pojazdów po drogach i polach.

Źródłem hałasu na etapie realizacji inwestycji będzie praca urządzeń budowlanych oraz ruch środków transportu. Oddziaływanie to będzie miało charakter przejściowy i ustanie w momencie zakończenia prac. Zastosowanie proponowanych rozwiązań chroniących środowisko takich, jak wykonywanie prac w porze dnia, dbałość o dobry stan techniczny wykorzystywanego sprzętu, unikanie w miarę możliwości jednoczesnej pracy sprzętu najbardziej uciążliwego pod względem akustycznym, zlokalizowanie zaplecza budowy możliwie jak najdalej od terenów chronionych przed hałasem przyczyni się do zminimalizowania wpływu inwestycji na klimat akustyczny. Zgodnie z raportem, nie przewiduje się znaczącego oddziaływania wynikającego z emisji hałasu do środowiska na etapie realizacji przedsięwzięcia.

Źródłem hałasu podczas eksploatacji przedsięwzięcia będzie praca urządzeń wentylacji mechanicznej chlewni istniejącej (7 wentylatorów) i planowanej (16 wentylatorów), ruch pojazdów związanych z obsługą fermy (dowóz paszy, warchlaków, odbiór tuczników, wywóz gnojowicy, obornika), rozładunek paszowozu, pompowanie gnojowicy oraz urządzenia i inwentarz, znajdujące się wewnątrz chlewni.

W celu określenia możliwego oddziaływania przedsięwzięcia, wynikającego z emisji hałasu do środowiska, przeprowadzono w raporcie analizę akustyczną, uwzględniając założenia najmniej korzystne dla środowiska. Otóż przyjęto ciągłą pracę wentylatorów w czasie odniesienia, maksymalne przewidywane natężenie ruchu pojazdów (występujące podczas wywozu nawozów). W obliczeniach przyjęto także ciągle oddziaływanie budynków inwentarskich w porze dnia i nocy.

Z analizy wpływu planowanej inwestycji na klimat akustyczny, uwzględniającej funkcjonowanie istniejącej chlewni oraz chlewni sąsiednich wynika, iż planowane przedsięwzięcie nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach chronionych akustycznie, zarówno w porze dnia, jak i porze nocy.

W fazie realizacji inwestycji, w trakcie prowadzenia prac budowlanych wystąpią lokalne uciążliwości związane z emisją zanieczyszczeń do powietrza. Spalanie paliw przez pojazdy i maszyny będzie źródłem emisji niezorganizowanej. Zasięg oddziaływania tej emisji ograniczy się tylko do najbliższego otoczenia prowadzonych prac. Wpływ realizacji przedsięwzięcia będzie miał charakter lokalny i krótkotrwały, niekumulujący się w środowisku i ustąpi wraz z zakończeniem prac budowlanych. W celu ograniczania emisji zanieczyszczeń do powietrza na etapie budowy należy stosować sprawny technicznie sprzęt i opracować odpowiedni harmonogram robót.

Na etapie eksploatacji emisja zanieczyszczeń pyłowych i gazowych wynikać będzie z procesów hodowlanych oraz związana będzie z emisją zanieczyszczeń z przeładunku pasz oraz z ruchem środków transportu. Szczególne uciążliwości będą związane z emisją substancji odorowych, w szczególności amoniaku i siarkowodoru. Prowadzona działalność będzie wiązała się także z wystąpieniem zanieczyszczeń mikrobiologicznych.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na budowie chlewni dla tuczników w systemie bezściółkowym. Tuczniaki będą utrzymywane grupowo w systemie rusztowym. Gnojowica będzie magazynowana w kanałach gnojowicowych pod budynkiem chlewni. Budynek będzie wentylowany mechanicznie z nawiewem powietrza poprzez nawiewniki w ścianach bocznych i wywiewem poprzez 16 kominów wentylacyjnych o średnicy 0,71 m i wysokości 5 m w dachu budynku. W kominach będą umieszczone wentylatory o wydajności 17200 m³/h każdy. W okresie zimowym na potrzeby ogrzewania wykorzystana będzie nagrzewnica olejowa o mocy 100 kW, natomiast zanieczyszczenia ze spalania oleju w nagrzewnicy odprowadzane będą za pomocą wentylatorów kominowych planowanej chlewni. Do celów obliczeniowych przyjęto, że czas trwania cykli hodowlanych w ciągu roku wyniesie 8280 h.

Obiektami towarzyszącymi dla tuczniakami będą dwa silosy na pasze o pojemności 8,1 Mg każdy. Uzupełnianie paszy odbywać się będzie w sposób pneumatyczny z paszowozu do zbiorników magazynowych. Podczas tankowania zbiorników paszy poprzez rurę odpowietrzającą występuje zorganizowana emisja pyłu do powietrza. Powietrze z silosów w czasie rozładunku odprowadzane będzie do atmosfery rurami odpowietrzającymi, po uprzednim oczyszczeniu go z pyłu w filtrze workowym - zostaną zastosowane worki jutowe nakładane na rurę odpowietrzającą (przyjęto stężenie pyłu za filtrem na poziomie 100 mg/m³). Zapotrzebowanie na paszę przyjęto w ilości 1031,5 Mg.

W związku z funkcjonowaniem fermy wystąpi ruch pojazdów, głównie ciężarowych. Emisja związana będzie ze spalaniem paliw przez pojazdy poruszające się po drogach wewnętrznych, które stanowią będą mobilne źródło emisji zanieczyszczeń ze zmiennym w czasie natężeniem i strukturą ruchu. Do obliczeń przyjęto maksymalną godzinową częstotliwość ruchu pojazdów na poziomie 3 pojazdów ciężarowych.

Przeprowadzona w raporcie analiza, przy uwzględnieniu źródeł emisji zanieczyszczeń do powietrza z terenu inwestycji przy uwzględnieniu oddziaływań skumulowanych związanych z funkcjonującymi w sąsiedztwie obiektami inwentarskimi przeznaczonymi do chowu trzody chlewnej wykazała, że omawiany obiekt nie spowoduje przekroczenia dopuszczalnych wartości

odniesienia w powietrzu określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 roku w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2010 r. Nr 16, poz. 87) poza terenem, do którego inwestor posiada tytuł prawny, a zatem spełnione będą wymagania w zakresie ochrony powietrza określone w przepisach prawa.

W siatce dodatkowej umieszczono dodatkowo najbliższe budynki mieszkalne oraz świetlicę wiejską i wykonano obliczenia stężeń na wysokości parapetu najwyższej kondygnacji w celu sprawdzenia, czy budynki te nie są narażone na przekroczenia wartości odniesienia substancji w powietrzu lub dopuszczalnych poziomów substancji w powietrzu. Analiza wykazała, że nie będą przekraczane stężenia jednogodzinne zanieczyszczeń w dopuszczalnym czasie trwania w roku przy najbliższych budynkach.

W raporcie przeprowadzono analizę możliwości wystąpienia uciążliwości odorowej. Stwierdzono, że obliczone maksymalne stężenia amoniaku i siarkowodoru na powierzchni terenu są niższe od progów wyczuwalności zapachowej. Określono, że najbardziej narażone na oddziaływania z terenu lokalizacji chlewni będą tereny położone po stronie północno- wschodniej i wschodniej, a więc tereny na których nie znajduje się zabudowa mieszkaniowa, zaś maksymalne stężenia substancji wprowadzanych do powietrza wystąpią w odległości 75,7 m od emitora kominowego istniejącej sąsiedniej chlewni.

W uzupełnieniu raportu zawarto informację, że w sąsiedztwie budynku świetlicy przy wiatrach wiejących z kierunku południowego mogą być wyczuwalne zapachy z terenu gospodarstwa, zaś przy budynku szkoły ze względu na dużą odległość od fermy uciążliwości takie nie powinny wystąpić.

W zakresie ochrony powietrza przed emitowanymi zanieczyszczeniami zaplanowano zastosowanie wysokosprawnej wentylacji mechanicznej z pionowymi wyrzutami powietrza, utrzymywanie systemów wentylacyjnych w sprawności oraz zapewnienie optymalnego klimatu (m.in. temperatury i wilgotności), stosowanie preparatów dodawanych do paszy zawierających efektywne mikroorganizmy (EM), transport paszy do silosów przy pomocy systemu podajników w rurach, co ogranicza pylenie, prowadzenie wywozu gnojowicy w jak najkrótszym czasie, i w jak najmniejszej liczbie dni w ciągu roku oraz zwiększenie efektywności wykorzystania białka z paszy poprzez stosowanie odpowiednich dawek i kompozycji pasz. Gnojowica ma być aplikowana na polach za pomocą aplikatora z węzami rozlewczyymi i wymieszana z glebą tego samego dnia.

Z uwagi na konieczność odizolowania gospodarstwa od terenów przyległych pasem zieleni złożonym z roślinności średnio- i wysokopiennej zaplanowano zieleń o szerokości 2 m wykonaną w dwóch rzędach, naprzemiennie tak, aby utworzyć szczelną barierę z roślinności, która ma być wykonana od strony północnej i południowej przedmiotowego gospodarstwa.

Planowane przedsięwzięcie znajduje się w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 215 „Subniecka Warszawska”, gdzie trzeciorzędowe wody podziemne podlegają ochronie.

Zgodnie z podziałem dokonany w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2016 r. poz. 1911 ze zm.) przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w obszarze jednolitych części wód powierzchniowych oznaczonych kodem europejskim PLRW2000172482549, nazwanym „Strumień Zaniowski”. Odcinek posiada status: naturalna część wód, typ: (17) potok nizinny piaszczysty. Ocena stanu JCWP - zły.

Osiągnięcie celów środowiskowych dla jednolitych części wód powierzchniowych oceniono jako zagrożone - brak możliwości technicznych oraz dysproporcjonalne koszty. Z uwagi na niską wiarygodność oceny i związany z tym brak możliwości wskazania przyczyn nieosiągnięcia dobrego stanu brak jest możliwości zaplanowania racjonalnych działań naprawczych. Zaplanowanie

i wdrożenie jakichkolwiek działań będzie generowało nieuzasadnione koszty. W związku z tym w JCWP zaplanowano działanie mające na celu rozpoznanie rzeczywistego stanu ekologicznego - przeprowadzenie monitoringu badawczego. W przypadku potwierdzenia złego stanu po 2 latach wprowadzone zostanie działanie mające na celu rozpoznanie jego przyczyn. Takie etapowe postępowanie pozwoli na racjonalne zaplanowanie niezbędnych działań i zapewnienie ich wymaganej skuteczności.

Jednolita część wód „Strumień Zaniowski” nie jest monitorowana. Celem środowiskowym dla JCWP jest dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny.

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obszarze jednolitej części wód podziemnych, oznaczonej kodem PLGW200075. Stan ilościowy i chemiczny JCWP oceniono jako dobry. Celem środowiskowym dla JCWPd jest dobry stan chemiczny i dobry stan ilościowy. Osiągnięcie celów środowiskowych oceniono jako niezagrażone. Dla przedmiotowej JCWPd istnieje odstępstwo od celów środowiskowych z uwagi na planowaną inwestycję związaną z eksploatacją podziemną węgla kamiennego ze złoża "Ostrów". Inwestycja spełnia potrzebę nadrzędnego interesu społecznego, a cele środowiskowe nie mogą być osiągnięte za pomocą innych działań znacznie korzystniejszych z punktu widzenia środowiska naturalnego. Zostało przewidziane zastosowanie działań minimalizujących negatywny wpływ na stan wód.

Teren w otoczeniu planowanej inwestycji jest zwodociągowany. W sąsiedztwie przedmiotowej inwestycji znajduje się studnia wiercona należąca do Inwestora o głębokości 18 m ujmująca wody podziemne jedynie do podlewania upraw. Poziom wodonośny w studni izolowany jest od zanieczyszczeń z powierzchni warstwą gliny zwałowej. Ponadto w najbliższym sąsiedztwie znajdują się studnie kopane nieużytkowane lub ujmujące wodę do celów gospodarczych, np. podlewania zieleni, oprysków lub do pojenia zwierząt. Najbliższe gminne ujęcie wód podziemnych znajduje się w m. Jabłoń w odległości ok. 6,0 km w kierunku północno-wschodnim.

Zgodnie z przedłożoną dokumentacją hydrogeologiczną studni znajdującej się na terenie działki inwestycyjnej woda o zwierciadle swobodnym znajduje się na głębokości 4,0 m. Głębokość wykopów pod fundamenty i kanały gnojowicowe planowanej chlewni wyniesie do 1,20 m. Dno kanałów gnojowicowych będzie posadowione powyżej pierwszej warstwy wodonośnej, w warstwie gliny zwałowej.

Najbliższy ciek wodny „Dopływ spod Przecinka” przepływa w odległości ok. 600 m na wschód od inwestycji natomiast ciek „Dopływ spod Gęsi” przepływa w odległości ok. 1,30 km na zachód od realizowanej chlewni.

Niekorzystne oddziaływania, jakie mogą wystąpić na etapie realizacji przedsięwzięcia związane będą z możliwością zanieczyszczenia wód podziemnych w wyniku uszkodzenia pracującego sprzętu i wycieku do gruntu substancji ropopochodnych. W celu ograniczenia możliwości wystąpienia takiej sytuacji należy używać sprzętu sprawnego technicznie i przestrzegać instrukcji obsługi poszczególnych urządzeń. Zaplecze budowy zostanie usytuowane na terenie utwardzonym, np. płytami betonowymi i wyposażone będzie w sorbent do usuwania ewentualnych wycieków płynów eksploatacyjnych z maszyn i urządzeń.

Woda na potrzeby budowy pobierana będzie z gminnej sieci wodociągowej i wykorzystywana będzie do celów socjalno-bytowych pracowników oraz pielęgnacji betonu. Przewidywane zużycie wody w okresie budowy wyniesie do 50 m³.

Na etapie budowy powstawać będą ścieki bytowe, które gromadzone będą w przenośnych toaletach. Przewidywana ilość ścieków bytowych jaka powstanie podczas realizacji inwestycji wyniesie ok. 20 m³.

Ścieki za pomocą wozów asenizacyjnych będą wywożone na punkt zlewny najbliższej oczyszczalni ścieków.

Wody opadowe z terenu budowy będą odprowadzane na teren biologicznie czynny działki należącej do Inwestora.

Woda na potrzeby eksploatacji inwestycji pobierana będzie z gminnej sieci wodociągowej. Na terenie inwestycji woda zużywana będzie do: pojenia zwierząt w projektowanej chlewni w ilości ok. 36,5 m³/dobę, tj. ok. 9841,54 m³/rok (liczone w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002 r. w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody Dz.U.2002.870 ze zm.), z obliczeń proporcji: 2,5 jednostki wody na 1 jednostkę paszy, ilość pobieranej wody będzie wynosić ok. 2579 m³/rok (zgodnie z Raportem obliczenia z proporcji należy przyjąć jako wiarygodne), do utrzymania czystości w projektowym budynku chlewni w ilości ok. 4,4 m³/dobę (ok. 13,1 m³/rok) oraz na cele socjalno-bytowe w ilości ok. 0,06 m³/dobę.

Na terenie przedmiotowej inwestycji nie będą powstawały ścieki przemysłowe.

Ścieki bytowe w ilości równej ilości pobieranej wody na ten cel gromadzone będą w zbiorniku bezodpływowym o pojemności 2,2 m³ i okresowo odbierane przez miejscowy zakład komunalny. Czyszczenie budynku po zakończonym cyklu produkcyjnym będzie polegało na sprzątaniu na sucho. Następnie namaczaniu i myciu pomieszczeń wodą bez dodatku detergentów za pomocą myjek wysokociśnieniowych. Ścieki z mycia będą trafiały poprzez ruszta do kanałów gnojowicowych i wykorzystywane będą razem z gnojowicą do nawożenia pól. Dezynfekcja obiektu inwentarskiego odbywać się będzie środkiem dezynfekującym biodegradowalnym w postaci mgły bez powstawania ścieków przemysłowych.

Powstająca w przedmiotowej chlewni gnojowica gromadzona będzie w szczelnych kanałach gnojowicowych o pojemności ok. 1290 m³, umieszczonych bezpośrednio pod budynkiem chlewni. Kanały gnojowicowe wykonane zostaną z wodoszczelnego betonu klasy odpornego na ciśnienie hydrostatyczne 4MPa. Beton dodatkowo od strony wewnętrznej (gnojowicy) zostanie zabezpieczony izolacją przeciwwodną typu ciężkiego, a od strony zewnętrznej folią polietylenową. Izolacja przeciwwodną typu ciężkiego będzie zabezpieczać beton przed substancjami zawartymi w gnojowicy oraz przed naporem gnojowicy na ściany kanałów. Kanały gnojowicowe zostaną wykonane w taki sposób, aby było możliwie wypompowywanie gnojowicy z części kanałów. W związku z tym zostanie wykonanych kilka stanowisk wypompowywania gnojowicy. Kanały gnojowicowe znajdujące się pod chlewnią zostaną wyprowadzone poza obręb budynku w formie zakorkowanych rur, do których można włożyć wąż wozu asenizacyjnego. Teren stanowisk pompowania zostanie utwardzony i tak wyprofilowany, aby ewentualne wycieki mogły spłynąć z powrotem do kanałów gnojowicowych.

Na etapie eksploatacji monitoring szczelności kanałów gnojowicowych będzie realizowany poprzez okresową raz na 2 lata rewizję zewnętrzną, która będzie się odbywać po opróżnieniu gnojowicy. W przypadku stwierdzenia ubytków w izolacji, czy betonie będą podejmowane niezwłocznie czynności naprawcze.

Teren planowanej inwestycji oraz w przeważającej części pola przeznaczone do nawożenia gnojowicą zgodnie z rozporządzeniem Nr 3/2016 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie z dnia 25 marca 2016 r. w sprawie określenia wód powierzchniowych i podziemnych wrażliwych na zanieczyszczenie związkami azotu ze źródeł rolniczych oraz obszarów szczególnie narażonych, z których odpływ azotu ze źródeł rolniczych do tych wód należy ograniczyć na terenie województwa lubelskiego (Lubel.2016.1375), znajdują się w obszarze: „OSN Tyśmienica gm. Jabłoń”.

Obszary te zakwalifikowano jako szczególnie narażone na zanieczyszczenie związkami azotu pochodzenia rolniczego, z których należy ograniczyć odpływ azotu ze źródeł rolniczych do tych wód.

Dla ww. OSN nie zostały jeszcze ustanowione Programy działań mających na celu ograniczenie odpływu azotu ze źródeł rolniczych, które regulują zasady prowadzenia gospodarki

nawozami naturalnymi na obszarach szczególnie narażonych (OSN). Stosowania nawozu powinno się odbywać zgodnie z ogólnie obowiązującymi w całym kraju zasadami nawożenia, określonymi w ustawie z dnia 10 lipca 2007 r. o nawozach i nawożeniu (Dz. U. z 2015 r., poz. 625 j.t.) oraz w szczególnych aktach wykonawczych, m.in. rozporządzeniu Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 16 kwietnia 2008 r. w sprawie szczegółowego sposobu stosowania nawozów oraz prowadzenia szkoleń z zakresu ich stosowania (Dz. U. z 2014 r., poz. 393) jak również ze standardami gospodarowania ustalonymi w Kodeksie Dobrej Praktyki Rolniczej.

Ilość stosowanych w ciągu roku nawozów naturalnych w każdym gospodarstwie nie przekraczać dawki 170 kg azotu w czystym składniku na 1ha użytków rolnych. Rolnicy gospodarujący na OSN mają krótszy okres stosowania nawozów naturalnych w zależności od sposobu użytkowania gruntu. Terminy i sposób aplikacji nawozów powinny zapewnić maksymalne wykorzystanie składników przez rośliny oraz ochronę środowiska. Nawożenie stosuje się w okresach i w warunkach, gdzie nie ma zagrożenia, że zawarte w nich składniki mineralne, szczególnie związku azotu, będą wymywane do wód gruntowych lub zmywane do wód powierzchniowych w stopniu powodującym zagrożenie dla wód, a w konsekwencji ich zanieczyszczenie.

Nawozy naturalne należy przykryć lub wymieszać z glebą nie później niż następnego dnia po ich zastosowaniu.

Płynne nawozy naturalne należy przechowywać w taki sposób, aby wycieki nie przedostawały się do gruntu i wód. Należy zapewnić pojemność kanałów gnojowych (zbiorników) do gromadzenia gnojowicy, (przez okres, w którym rolnicze ich wykorzystanie nie jest możliwe) odpowiadającą co najmniej 6 miesięcznej produkcji tych nawozów.

Wszyscy prowadzący działalność rolniczą na OSN zobowiązani są do prowadzenia dokumentacji zabiegów agrotechnicznych, a w szczególności związanych z nawożeniem (termin, rodzaj, zastosowana dawka pod daną uprawę).

Wody opadowe i roztopowe z dachu budynku oraz terenu dróg wewnętrznych i placów (utwardzone tłuczniem) będą odprowadzane grawitacyjnie na teren biologicznie czynny działek, do których Inwestor posiada tytuł prawny.

Biorąc pod uwagę oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko i ich skalę, a także zaproponowane rozwiązania chroniące środowisko, inwestycja nie powinna spowodować znacząco negatywnych oddziaływań na wody podziemne i powierzchniowe.

Zarówno etap realizacji, jak i eksploatacji planowanego przedsięwzięcia związany będzie z emisją odpadów.

Na etapie realizacji inwestycji powstaną odpady związane z prowadzeniem planowanych prac budowlanych, ziemnych oraz funkcjonowaniem zaplecza socjalnego dla pracowników. Emisja ta będzie miała charakter czasowy i ograniczy się do najbliższego otoczenia inwestycji. Wytworzone odpady będą gromadzone selektywnie w wyznaczonym i zabezpieczonym miejscu przygotowanego zaplecza budowy, utwardzonego płytami betonowymi (wiata magazynowa).

Odpady niebezpieczne powstające podczas budowy (puszki po farbach) gromadzone będą w szczelnych pojemnikach. Sposób gospodarowania odpadami powinien być zgodny z hierarchią postępowania z odpadami, ustaloną w ustawie o odpadach.

W związku z wykopem pod fundamenty, kanały gnojowicowe chlewni oraz zbiornik ścieków bytowych powstaną masy ziemne w ilości ok. 1300 m³. Masy ziemne zostaną w całości zagospodarowane na działce Inwestora do podniesienia terenu w miejscu planowanej inwestycji.

Na etapie eksploatacji chlewni powstawać będą odpady pochodzące z procesów produkcyjnych chowu i hodowli zwierząt oraz prac towarzyszących.

Powstające odpady należy magazynować selektywnie w wyznaczonym i zabezpieczonym miejscu, w odpowiednich oznakowanych pojemnikach lub kontenerach, w sposób uniemożliwiający ich

negatywne oddziaływanie na środowisko, w tym przenikanie składników odpadów do środowiska. Po zgromadzeniu partii transportowej odpady zostaną przekazane do najbliższego położonego miejsca, w których mogą być przetworzone. Odpady należy przekazywać uprawnionym podmiotom posiadającym aktualne zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie gospodarowania odpadami.

Odpady, które powstawać będą w wyniku diagnozowania, leczenia oraz profilaktyki weterynaryjnej nie będą magazynowane na terenie przedsięwzięcia, będą bezpośrednio zabierane przez lekarza weterynarii opiekującego się stadem.

Dotyczy to również odpadów w postaci opakowań z tworzyw sztucznych po środkach dezynfekujących, które będą odbierane bezpośrednio przez firmę wykonującą dezynfekcję chlewni.

Zgodnie z informacjami przedstawionymi w raporcie, w wyniku funkcjonowania przedsięwzięcia powstawać będą również produkty uboczne pochodzenia zwierzęcego w postaci padłych zwierząt (materiał kategorii 2). Padłe zwierzęta będą magazynowane w zamkniętym kontenerze, ustawionym na utwardzonym terenie. Miejsce magazynowania należy zabezpieczyć przed dostępem innych zwierząt i osób nieupoważnionych. Padłe sztuki zwierząt będą na bieżąco (w przeciągu 24 h od zgłoszenia) przekazywane firmie posiadającej stosowne zezwolenia, w celu ich dalszego zagospodarowania, zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.

Sposób postępowania z produktami ubocznymi pochodzenia zwierzęcego (padłymi zwierzętami) powstającymi na terenie przedmiotowej fermy powinien być zgodny z przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (WE) nr 1069/2009 z dnia 21 października 2009 r. określającego przepisy sanitarne dotyczące produktów ubocznych pochodzenia zwierzęcego, nieprzeznaczonych do spożycia przez ludzi, i uchylającego rozporządzenie (WE) 1774/2002 (rozporządzenie o produktach ubocznych pochodzenia zwierzęcego) oraz przepisami rozporządzenia Komisji (UE) nr 142/2011 z dnia 25 lutego 2011 w sprawie wykonania rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (WE) nr 1069/2009 określającego przepisy sanitarne dotyczące produktów ubocznych pochodzenia zwierzęcego, nieprzeznaczonych do spożycia przez ludzi, oraz w sprawie wykonania dyrektywy Rady 97/78/WE w odniesieniu do niektórych próbek i przedmiotów zwolnionych z kontroli weterynaryjnych na granicach w myśl tej dyrektywy.

Z uwagi na rodzaje wytwarzanych odpadów oraz ich ilość, a także ze względu na właściwy sposób zagospodarowania wytworzonych odpadów nie przewiduje się znaczącego negatywnego wpływu na środowisko związanego z emisją odpadów.

Planowane przedsięwzięcie realizowane będzie poza obszarami objętymi ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1651 późn. zm.), w tym poza obszarami Natura 2000. Najbliższymi położonymi obszarami objętymi ochroną przyrody są:

- rezerwat przyrody „Czarny Las” - ok. 6,1 km w kierunku zachodnim od planowanej inwestycji,
- specjalny obszar ochrony siedlisk Natura 2000 pn.: „Czarny Las” PLH 060002 - ok. 6,0 km w kierunku zachodnim od planowanej inwestycji,
- obszar specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 pn. „Zbiornik Podedwórze” PLB060015 - ok. 10,1 km w kierunku wschodnim,

Uwzględniając informacje zawarte w raporcie oraz fakt, że przedsięwzięcie znajduje się poza obszarami objętymi ochroną można stwierdzić, iż planowana inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na przedmioty ochrony obszarów Natura 2000, nie wpłynie na spójność i integralność obszarów Natura 2000 i ich powiązania z innymi obszarami. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie powodowało utraty lub fragmentacji kluczowych siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla ochrony których wyznaczone zostały

ww. obszary ochrony oraz nie wpłynie na ograniczenie naturalnego zasięgu siedlisk przyrodniczych i liczebności gatunków występujących na ww. obszarach.

Planowana inwestycja leży poza korytarzami ekologicznymi migracji zwierząt, zatem nie uniemożliwi i nie utrudni przemieszczania się zwierząt.

W związku z tym, że rejon inwestycji stanowi obszar znajdujący się pod wpływami działalności człowieka (pola uprawne), nie przewiduje się negatywnego wpływu planowanej inwestycji na środowisko przyrodnicze. Teren inwestycji nie jest siedliskiem rozrodczym gatunków zwierząt szczególnie cennych, zagrożonych lub ginących oraz siedliskiem wartościowych i chronionych roślin.

Występują tutaj zwierzęta pospolite, związane swoją biologią z terenami rolniczymi, leśnymi i zabudowanymi, które szybko przystosowują się do zmian zachodzących w środowisku. Planowana inwestycja nie będzie powodować zniszczenia siedlisk występujących w analizowanym rejonie gatunków zwierząt i nie będzie miała wpływu na ich lokalną populację.

Budowa planowanego obiektu chlewni na terenach rolniczych powoduje wyłączenie gruntów z uprawy, a więc bezpośrednie zniszczenie powierzchni biologicznie czynnej. Ponadto ze względu na zajmowaną powierzchnię, rodzaj i charakter, inwestycja będzie wpływała na lokalny krajobraz, chociażby z powodów estetycznych poprzez wprowadzenie nowych obiektów do krajobrazu o charakterze rolniczym. Biorąc jednak pod uwagę fakt, że teren nie podlega ochronie (w tym ochronie, której celem jest zachowanie krajobrazu) wpływ ten nie będzie znaczący.

Z przedłożonego raportu wynika, że lokalizacja planowanej inwestycji w bezpośrednim sąsiedztwie istniejących obiektów, również inwentarskich nie spowoduje znaczącego wpływu na krajobraz, który jest krajobrazem zabudowy wiejskiej. Ponadto, przedmiotowy teren nie należy do terenów o wysokich walorach krajobrazowych, brak w sąsiedztwie obiektów o wysokich walorach architektonicznych, stad też oddziaływanie na krajobraz można ocenić jako mało znaczące.

W trakcie realizacji inwestycji wystąpi oddziaływanie w zakresie emisji gazów cieplarnianych (głównie CO₂) związane z ruchem środków transportu oraz pracą maszyn budowlanych. Oddziaływanie to, ograniczone do terenu budowy i okresu realizacji inwestycji, będzie minimalizowane poprzez zastosowanie proponowanych rozwiązań chroniących przed zwiększoną emisją zanieczyszczeń do powietrza (dbałość o dobry stan techniczny wykorzystywanego sprzętu).

Fermy hodowlane trzody chlewnej stanowią źródło powstawania gazów cieplarnianych. Funkcjonowanie planowanej inwestycji w tym zakresie może obejmować: emisje z procesów hodowlanych (CO₂, CH₄, N₂O) oraz niezorganizowaną emisję ze spalania paliwa w silnikach pojazdów poruszających się po terenie przedsięwzięcia (głównie CO₂). Metodami ograniczającymi emisje gazów cieplarnianych (u źródła) może być m.in.: odpowiednie żywienie - właściwa ilość białka na każdym etapie chowu, utrzymywanie w sprawności systemów wentylacyjnych oraz zapewnienie optymalnego klimatu (m.in. temperatury i wilgotności).

Z uwagi na niewielki ruch pojazdów obsługujących inwestycję, poruszających się po terenie przedsięwzięcia, nie przewiduje się znaczącego wzrostu emisji CO₂ w otoczeniu inwestycji w wyniku spalania paliwa w silnikach pojazdów (emisja CO₂ z pracy tych pojazdów będzie znikoma). Zastosowanie proponowanych rozwiązań w zakresie minimalizowania emisji zanieczyszczeń do powietrza (stosowanie sprawnych, dobrze konserwowanych i posiadających właściwe atesty środków transportu, optymalizacja transportu i jego odpowiednia logistyka) przyczyni się do ograniczenia oddziaływania związanego z emisją gazów cieplarnianych.

W związku z realizacją przedmiotowej inwestycji nastąpi zmiana sposobu użytkowania analizowanego terenu (pole uprawne zostanie zastąpione przez budynek chlewni oraz utwardzenia) i utrata siedlisk zapewniających sekwestrację CO₂.

W wyniku realizacji inwestycji zostanie zrealizowany pas zieleni o powierzchni ok. 1200 m², a pochłanianie CO₂ na terenie planowanej inwestycji zostanie utrzymane na obecnym poziomie.

Miejsce lokalizacji planowanej inwestycji stanowi obecnie pole uprawne, którego likwidacja nie będzie miała wpływu na bioróżnorodność, gdyż w sąsiedztwie znajdują się duże powierzchnie upraw polowych.

Przedmiotowa inwestycja będzie miała pozytywny wpływ na bioróżnorodność ze względu na wprowadzenie do sąsiadujących monokulturowych upraw polowych gatunków drzew i krzewów jak: tuja, sosna, świerk oraz bez czarny i czeremcha.

W zasięgu bezpośredniego potencjalnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko nie występują zabytki nieruchome wpisane do rejestru zabytków. Planowana inwestycja położona będzie także poza terenami objętymi ochroną konserwatorską.

Teren planowanej inwestycji, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego częściowo położony jest w strefie ochrony konserwatorskiej, historycznego układu przestrzennego wsi, które posiadają nienaruszony układ kompozycyjny. W strefie tej podlegają ochronie place, przebieg i parametry dróg, obiekty o dużych wartościach przestrzennych. Położenie w strefie ochrony konserwatorskiej skutkuje koniecznością uzgodnienia projektu budowlanego z miejscowym konserwatorem zabytków.

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138), przedmiotowe przedsięwzięcie nie spełnia warunków mogących zakwalifikować go do zakładów o dużym ryzyku wystąpienia awarii przemysłowej oraz do zakładów o zwiększonym ryzyku wystąpienia awarii.

Z przedłożonego raportu wynika, że w przypadku planowanej inwestycji może dojść do epidemii w stadzie, której konsekwencją będzie pomór lub jego likwidacja. Może też dojść do wycieku gnojowicy do środowiska wodno-gruntowego na skutek uszkodzenia kanałów gnojowicowych. Jednak prawdopodobieństwo zaistnienia takich sytuacji jest małe.

Przed realizacją przedsięwzięcia nie zachodzi konieczność zapewnienia kompensacji przyrodniczej.

Na podstawie przeprowadzonej w raporcie analizy oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko stwierdzono, iż przedsięwzięcie nie wymaga sporządzenia analizy porealizacyjnej.

W raporcie wykazano, że zastosowanie rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych zgodnych ze współczesną techniką na terenie projektowanej inwestycji umożliwi dotrzymanie standardów jakości środowiska i zabezpieczy je przed ujemnym oddziaływaniem przedsięwzięcia poza terenem, do którego Inwestor dysponuje tytułem prawnym.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie należy do inwestycji, dla których zgodnie z art. 135 ust.1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska, tworzy się obszar ograniczonego użytkowania.

Przedmiotowa inwestycja ze względu na jej lokalny charakter, położenie w znacznej odległości od granicy Państwa oraz zaprojektowane rozwiązania techniczne i technologiczne nie będzie stanowiła źródła transgranicznych oddziaływań na środowisko.

Po analizie okoliczności, o których mowa w art. 77 ust. 5 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 353 z późn. zm.) stwierdzono, że w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72

ust. 1 pkt 1 ww. ustawy nie zachodzi konieczność przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania na środowisko. Informacje zawarte w raporcie na temat przedsięwzięcia oraz elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko są wystarczające do dokonania oceny jego oddziaływania na środowisko.

W niniejszej decyzji uzgadniającym realizację przedsięwzięcia zostały wzięte pod uwagę i uwzględnione ustalenia zawarte w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Uwzględniając przedstawione zalecenia należy stwierdzić, iż przy należyтым wypełnieniu warunków wymienionych w sentencji przedmiotowej decyzji planowane przedsięwzięcie nie powinno znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko.

W trakcie prowadzonego postępowania do tutejszego Urzędu nie wpłynęły wnioski, uwagi i zażalenia od stron biorących udział w postępowaniu.

Niniejsza decyzja nie zwalnia Inwestora/Wnioskodawcy od uzyskania wymaganych odrębnymi przepisami decyzji, uzgodnień lub zezwoleń.

Mając na uwadze całość przeprowadzonego postępowania, w oparciu o wskazane we wstępie przepisy orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 353 z późn. zm.) decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 w/w ustawy. Wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem czterech lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna z zastrzeżeniem ust. 4. Złożenie wniosku może nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 3, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w tej decyzji.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Białej Podlaskiej za pośrednictwem Wójta Gminy Jabłoń w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszej decyzji.

Otrzymują:

1. Wnioskodawca:
Dzyr Sylwester, Gęś 101
21-205 Jabłoń





3. a/a

Podaje się do publicznej wiadomości poprzez:

1. Tablica ogłoszeń UG Jabłoń ul. A. Zamoyskiego 27 (parter – korytarz)
2. Miejsce planowanej inwestycji
3. Tablica ogłoszeń sołectwa Gęś
4. Strona internetowa <http://ugjablon.bip.lubelskie.pl>

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Parczewie