

Ogłoszenie nr 605034-N-2017 z dnia 2017-10-20 r.

Urząd Gminy Jabłoń: Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie
gminy Jabłoń

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: Zamieszczanie obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy: Zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

Tak

Nazwa projektu lub programu

Regionalny Program Operacyjny Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020

O zamówienie mogą ubiegać się wyłącznie zakłady pracy chronionej oraz wykonawcy, których działalność, lub działalność ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, obejmuje społeczną i zawodową integrację osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych

Nie

Należy podać minimalny procentowy wskaźnik zatrudnienia osób należących do jednej lub więcej kategorii, o których mowa w art. 22 ust. 2 ustawy Pzp, nie mniejszy niż 30%, osób zatrudnionych przez zakłady pracy chronionej lub wykonawców albo ich jednostki (w %)

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający

Nie

Postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania

Nie

Informacje na temat podmiotu któremu zamawiający powierzył/powierzyli prowadzenie postępowania:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających

Nie

Jeżeli tak, należy wymienić zamawiających, którzy wspólnie przeprowadzają postępowanie oraz podać adresy ich siedzib, krajowe numery identyfikacyjne oraz osoby do kontaktów wraz z danymi do kontaktów:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej

Nie

W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej – mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych:

Informacje dodatkowe:

I. 1) NAZWA I ADRES: Urząd Gminy Jabłoń, krajowy numer identyfikacyjny 00053526700000, ul. ul. Zamojskiego 27, 21205 Jabłoń, woj. lubelskie, państwo Polska, tel. 083 3560036, e-mail jablon@gminy.bmb.pl; sekr@jablon.pl, faks .

Adres strony internetowej (URL): www.jablon.pl

Adres profilu nabywcy:

Adres strony internetowej pod którym można uzyskać dostęp do narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa

I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy):

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (który z zamawiających jest odpowiedzialny za przeprowadzenie postępowania, czy i w jakim zakresie za przeprowadzenie postępowania odpowiadają pozostali zamawiający, czy zamówienie będzie udzielane przez każdego z zamawiających indywidualnie, czy zamówienie zostanie udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających):

I.4) KOMUNIKACJA:

Neograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów z postępowania można uzyskać pod adresem (URL)

Nie

Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia

Nie

www.ugjablon.bip.lubelskie.pl

Dostęp do dokumentów z postępowania jest ograniczony - więcej informacji można uzyskać pod adresem

Nie

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przesyłać:

Elektronicznie

Nie

adres

Dopuszczone jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

Nie

Inny sposób:

Wymagane jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

Tak

Inny sposób:

Za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe (Dz. U. z 2016 r. poz. 1113 z późn. zm.), osobiście lub za pośrednictwem posłańca

Adres:

Urząd Gminy Jabłoń, ul. Augusta Zamoyskiego 27, 21-205 Jabłoń,

Komunikacja elektroniczna wymaga korzystania z narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

Nie

Nieograniczony, pełny, bezpośredni i bezpłatny dostęp do tych narzędzi można uzyskać pod adresem: (URL)

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie gminy Jabłoń

Numer referencyjny: SZP.271.3.2017

Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzono dialog techniczny

Nie

II.2) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych

Zamówienie podzielone jest na części:

Tak

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu można składać w odniesieniu do:

wszystkich części

Zamawiający zastrzega sobie prawo do udzielenia łącznie następujących części lub grup części:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które może zostać udzielone zamówienie jednemu wykonawcy:

II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane: Część I: „Termomodernizacja budynków Szkoły Podstawowej w Gęsi oraz Urzędu Gminy w Jabłoni” a) Szkoła Podstawowa w miejscowości Gęś: • wykonanie nowej izolacji termicznej stropu nad ostatnią kondygnacją z wełny mineralnej granulowanej o całkowitej grubości 24cm po ułożeniu, λ -0,038W/mK • docieplenie ścian zewnętrznych styropianem samogasnącym EPS 70-035 frezowanym grubości 15,0 cm o współczynniku nie większym niż $\lambda \leq 0,035$ W/m*K., wraz z wykonaniem wyprawy elewacyjnej z tynku silikonowego oraz żywicznego mozaikowego na cokole • wymiana istniejącej stolarki okiennej na nowe okna PCV o wsp. nie większym niż 0,9 W/m2K wraz z automatycznymi nawiewnikami okiennymi • wymiana istniejącej zewnętrznej stolarki drzwiowej na nową aluminiową na profilach ciepłych o współczynniku nie większym niż 1,3 W/m2K • montaż nowych parapetów zewnętrznych z blachy stalowej powlekanej • wykonanie opaski z kostki betonowej przy budynku o szer. 60cm • wymiana instalacji centralnego ogrzewania wraz z piecem c.o - urządzenie wykorzystujące energię ze źródeł odnawialnych, piec na pellet • wymiana opraw oświetleniowych na oprawy typu LED b) Budynek Urzędu Gminy w miejscowości Jabłoń: • Docieplenie ścian zewnętrznych części budynku 3-kondygnacyjnego w bezspoinowym systemie dociepleń (BSO-technologią lekka

mokra) styropianem frezowanym Fasada oraz ścian piwnicznych styrodurem (ściany piwnic oraz cokołu) oraz wykonaniem wyprawy elewacyjnej z tynku mineralnego malowanego farbą silikatową. • Docieplenie ścian części budynku 1 kondygnacyjnego w technologii od wewnątrz mineralnymi płytami /lekką odmianą betonu komórkowego/ o gęstości objętościowej 115kg/m³ wraz z wykonaniem warstwy zbrojonej z siatki z włókna szklanego o gramaturze min.145g/m² a następnie wykonaniu gładzi gipsowych i pomalowaniu trzykrotnym wykonanego ocieplenia farbą silikatową o wysokiej paroprzepuszczalności. Ściany zewnętrzne budynku podlegają remontowi polegającemu na wykonaniu przecierki tynków zewnętrznych lub wykonaniu nowych tynków cem-wap oraz pomalowaniu ich farbą silikatową. • Docieplenie stropodachu budynku 3-kondygnacyjnego wełną mineralną granulowaną metodą wstrzykiwania ciśnieniowego. • Docieplenie stropu w części budynku 1 kondygnacyjnego wełną mineralną w płytach gr. 20cm (w dwóch warstwach 10cm+10cm) • Wymiana stolarki okiennej zewnętrznej wraz z parapetami zewnętrznymi oraz wewnętrznymi na nowe • Wymiana stolarki drzwiowej zewnętrznej na nową • Wymiana istniejącego pokrycia dachowego z blachy falistej na pokrycie z blachy stalowej powlekanej w rąbek stojący w gotowych panelach wraz z całym system odwodnienia dachu na części budynku 1 kondygnacyjnego • Wykonanie nowego pokrycia dachowego na budynku 3-kondygnacyjnym z papy termozgrzewalnej na starym pokryciu z papy asfaltowej wraz z wykonaniem nowych obróbek blacharskich oraz wraz z wymianą systemu odprowadzania wody opadowej. • Oczyszczenie i udrożnienie kanałów kominowych • Wykonanie robót towarzyszących i przygotowawczych związanych technologicznie z wykonywaniem dociepleń ścian, stropów • wymiana instalacji centralnego ogrzewania • wymiana opraw oświetleniowych na oprawy typu LED • wykonanie opaski wokół budynku Część II: „Termomodernizacja budynków Szkoły Podstawowej w Kolanie oraz Zespołu Placówek Oświatowych w Jabłoniu” a) Szkoła Podstawowa w miejscowości Kolano-Kolonia: • Roboty rozbiórkowe: rozbiórka (przemurowanie) zniszczonych kominów , rozbiórka zniszczonych obróbek blacharskich ścian attykowych i ogniomurków oraz starego systemu odwodnienia połaci dachowej, • Demontaż 3 okien na klatce schodowej w poziomie I piętra wraz z demontażem podokienników • Zamurowanie miejsc po zdemontowanych oknach otynkowanie i wykonanie wymalowań • Wykonanie przemurowania poszczególnych kominów wraz z zamontowaniem bocznych kratek wentylacyjnych stalowych powlekanych oraz oczyszczenie i udrożnienie kanałów, • wykonanie nowych obróbek blacharskich • montaż instalacji odgromowej na dachu oraz nowej na ścianach z zastosowaniem puszek PCV na złączach kontrolnych • wykonanie nowej izolacji termicznej stropu nad ostatnią kondygnacją z wełny mineralnej granulowanej o całkowitej grubości 24cm po ułożeniu, $\lambda = 0,038 \text{ W/m}^{\circ}\text{K}$ oraz wykonanie montażu zdemontowanego systemu odwodnienia połaci dachowej oraz montaż nowego przy stropodachu pełnym krytym styropapą o współczynniku nie większym niż $\lambda \leq 0,035 \text{ W/m}^{\circ}\text{K}$ • docieplenie ścian zewnętrznych styropianem samogasnącym EPS 70-035 frezowanym grubości 15,0 cm o współczynniku nie większym niż $\lambda \leq 0,035 \text{ W/m}^{\circ}\text{K}$. i polistyrenem gr. 8 i 12cm, o współczynniku nie większym niż $\lambda \leq 0,035 \text{ W/m}^{\circ}\text{K}$. • wymiana instalacji centralnego ogrzewania • wymiana opraw oświetleniowych na oprawy typu LED • wykonanie opaski wokół budynku, • wymiana stolarki okiennej i drzwiowej b) Zespół Placówek Oświatowych w miejscowości Jabłoń: • remont wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania w budynku Szkoły Podstawowej polegający na wymianie orurowania, izolacji i grzejników • docieplenie ścian budynku Szkoły Podstawowej styropianem gr.15cm o współ. 0,036W/mK wraz z wykonaniem cienkowarstwowej wyprawy elewacyjnej mineralnej malowanej dwukrotnie farbami silikonowymi • docieplenie stropodachu pełnego styropapą (styropianem laminowanym) o gr 17cm o współ. 0,036W/mK wraz z wykonaniem nowego pokrycia dachowego z papy termozgrzewalnej dwuwarstwowo na wykonanej izolacji termicznej oraz wykonanie nowych obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych • wymiana

dwóch drzwi zewnętrznych drewnianych na aluminiowe szklone do połowy wymiana stolarki okiennej • wykonanie docieplenia na ścianach budynku Gimnazjum oraz łącznika styropianem gr. 10 cm o współ. 0,036W/mK wraz z wykonaniem cienkowarstwowej wyprawy elewacyjnej mineralnej malowanej dwukrotnie farbami silikonowymi • wymiana opraw oświetleniowych na oprawy typu LED • Wykonanie przemurowania poszczególnych kominów wraz z zamontowaniem bocznych kratki wentylacyjnych stalowych powlekanych oraz oczyszczenie i udrożnienie kanałów, • Wymiana pieca na piec na pellet Część III: „Termomodernizacja budynków Szkoły Podstawowej w Dawidach, Szkoły Podstawowej w Paszenkach” a) Szkoła Podstawowa w miejscowości Dawidy: • wykonanie izolacji termicznej stropu nad ostatnią kondygnacją z wełny mineralnej w płytach w dwóch warstwach 18cm (10+8cm), o współczynnika przewodzenia ciepła nie większym niż $\lambda -0,038\text{W/mK}$ • wykonanie izolacji cieplnej z płyt z wełny mineralnej o gr. 18cm o współczynnika przewodzenia ciepła nie większym niż $\lambda -0,038\text{W/mK}$ nad wejściem do szatni szkolnej wraz z wykonaniem nowego poszycia z płyt gipsowo-kartonowych • wymiana istniejącej stolarki okiennej na nowe okna PCV o wsp. nie większym niż 0,9 W/m²K wraz z automatycznymi nawiewnikami okiennymi • montaż nowych parapetów wewnętrznych z konglomeratu gr. 3,0cm • wymiana istniejącej stolarki drzwiowej zewnętrznej na nowe aluminiowe i stalowe o wsp. nie większym niż 1,3 W/m²K • wymiana opraw oświetleniowych na oprawy typu LED • wymiana pieca c.o - urządzenie wykorzystujące energię ze źródeł odnawialnych, piec na pellet b) Szkoła Podstawowa w miejscowości Paszenki: • docieplenie stropodachu pełnego styropapą (styropianem laminowanym) o gr 17 cm o współ. 0,036W/mK wraz z wykonaniem nowego pokrycia dachowego z papy termozgrzewalnej dwuwarstwowo na wykonanej izolacji termicznej oraz z wykonaniem nowych obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych • docieplenie ścian zewnętrznych styropianem samogasnącym EPS 70-035 frezowanym grubości 15,0 cm o współczynnika nie większym niż $\lambda \leq 0,035 \text{ W/m}^*\text{K}$., wraz z wykonaniem wyprawy elewacyjnej z tynku silikonowego oraz żywicznego mozaikowego na cokole • wymiana istniejącej stolarki okiennej na nowe okna PCV o wsp. nie większym niż 0,9 W/m²K wraz z automatycznymi nawiewnikami okiennymi • wymiana istniejącej zewnętrznej stolarki drzwiowej na nową aluminiową na profilach ciepłych o współczynnika nie większym niż 1,3 W/m²K • montaż nowych parapetów zewnętrznych z blachy stalowej powlekanej • wymiana instalacji centralnego ogrzewania wraz z piecem c.o - urządzenie wykorzystujące energię ze źródeł odnawialnych, piec na pellet • wymiana opraw oświetleniowych na oprawy typu LED\ • montaż instalacji odgromowej • wykonanie opaski wokół budynku • wykonanie izolacji fundamentów

II.5) Główny kod CPV: 45000000-7

Dodatkowe kody CPV:

Kod CPV
45331100-7
45421000-4
45443000-4
45453000-7
45230000-7
45261200-6
45261320-3
45300000-3
45310000-3
45321000-3

45331000-6
45400000-1
45410000-4
45421100-5
45430000-0

II.6) Całkowita wartość zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

(w przypadku umów ramowych lub dynamicznego systemu zakupów – szacunkowa całkowita maksymalna wartość w całym okresie obowiązywania umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów)

II.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp: Nie

Określenie przedmiotu, wielkości lub zakresu oraz warunków na jakich zostaną udzielone zamówienia, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp:

II.8) Okres, w którym realizowane będzie zamówienie lub okres, na który została zawarta umowa ramowa lub okres, na który został ustanowiony dynamiczny system zakupów:

miesiącach: *lub* dniach:

lub

data rozpoczęcia: *lub* zakończenia:

Okres w miesiącach	Okres w dniach	Data rozpoczęcia	Data zakończenia
			2018-07-31
			2018-06-30
			2018-11-30
			2019-11-30

II.9) Informacje dodatkowe:

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

III.1.1) Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów

Określenie warunków: Zamawiający nie określa szczegółowego sposobu oceny spełniania tego warunku

Informacje dodatkowe

III.1.2) Sytuacja finansowa lub ekonomiczna

Określenie warunków: Zamawiający nie określa szczegółowego sposobu oceny spełniania tego warunku

Informacje dodatkowe

III.1.3) Zdolność techniczna lub zawodowa

Określenie warunków: Minimalne warunki dotyczące doświadczenia Wykonawcy zamówienia – dotyczy każdej z części: Wykonawca spełni ten warunek udziału w postępowaniu, jeżeli wykaże, że: w zakresie robót budowlanych: - w ciągu ostatnich 5 lat

przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie minimum 1 zadania porównywalnego z przedmiotem zamówienia tj. polegającego na budowie/rozbudowie/przebudowie/remontcie/renowacji budynków kubaturowych o wartości minimum 200 000,00 zł brutto. Należycie wykonane oznacza w szczególności: wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone. Wartości podane w dokumentach potwierdzających spełnienie warunku w walutach innych niż wskazane przez Zamawiającego Wykonawca przeliczy wg średniego kursu NBP na dzień opublikowania ogłoszenia o zamówieniu dotyczącego niniejszego postępowania. b) Zdolności zawodowej – dla każdej części: Oceniając zdolność techniczną lub zawodową wykonawcy, zamawiający stawia następujące minimalne warunki dotyczące wykształcenia, kwalifikacji zawodowych, doświadczenia, potencjału technicznego wykonawcy lub osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia, umożliwiające realizację zamówienia na odpowiednim poziomie jakości. Kwalifikacje zawodowe wykonawcy lub osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia - Kierownik Budowy – Kierownik robót sanitarnych (1 osoba) – wymagania: Osoba ta musi posiadać uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych wydane zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016r. poz. 290 z późn. zm.) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r., poz. 1278) albo odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydanej na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, które pozwalają będą na pełnienie funkcji Kierownika Budowy w zakresie niniejszego zamówienia. Zamawiający, określając wymogi dla każdej osoby w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12 a oraz innych przepisów ustawy Prawo Budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm) oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U z 2016 r. poz. 65); które pozwalają będą na pełnienie funkcji Kierownika Budowy w zakresie objętym umową; Osoba ta musi posiadać minimum 36 miesięczne doświadczenie w pełnieniu funkcji Kierownika Budowy/Kierownika Robót. W załączniku (wykaz kadry) Wykonawca powinien podać dokładne okresy pełnienia funkcji, które potwierdzą wymagane doświadczenie. W opisie doświadczenia zawodowego należy wykazać się doświadczeniem w realizacji jako Kierownik Budowy/ Kierownika Robót min. 1 zadania dotyczącego budowy/rozbudowy/przebudowy/remontu/renowacji instalacji sanitarnych w budynkach. - Kierownik Budowy – Kierownik robót konstrukcyjno-budowlanych (1 osoba) – wymagania: Osoba ta musi posiadać uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej wydane zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016r. poz. 290 z późn. zm.) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r., poz. 1278) albo odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydanej na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, które pozwalają będą na pełnienie funkcji Kierownika Budowy w zakresie niniejszego zamówienia. Zamawiający, określając wymogi dla każdej osoby w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12 a oraz innych przepisów ustawy Prawo Budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm) oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U z 2016 r. poz. 65); które pozwalają będą na pełnienie funkcji Kierownika Budowy w zakresie objętym umową; Osoba ta musi posiadać minimum 36 miesięczne

doświadczenie w pełnieniu funkcji Kierownika Budowy/Kierownika Robót. W załączniku (wykaz kadry) Wykonawca powinien podać dokładne okresy pełnienia funkcji, które potwierdzą wymagane doświadczenie. W opisie doświadczenia zawodowego należy wykazać się doświadczeniem w realizacji jako Kierownik Budowy/ Kierownika Robót min. 1 zadania dotyczącego budowy/rozbudowy/przebudowy/remontu/renowacji budynków kubaturowych o wartości minimum 200 000,00 zł brutto. UWAGA ! W przypadku gdy Wykonawca złoży ofertę dla dwu lub wszystkich części, warunek zostanie spełniony przy wykazaniu się jedną osobą kierownika robót (danej branży) dla wszystkich części.

Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie lub we wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych lub doświadczeniu tych osób:
Tak

Informacje dodatkowe: W przypadku gdy Wykonawca złoży ofertę dla dwu lub wszystkich części, warunek zostanie spełniony przy wykazaniu się jedną osobą kierownika robót (danej branży) dla wszystkich części.

III.2) PODSTAWY WYKLUCZENIA

III.2.1) Podstawy wykluczenia określone w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp

III.2.2) Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Pzp Nie Zamawiający przewiduje następujące fakultatywne podstawy wykluczenia:

III.3) WYKAZ OŚWIADCZEŃ SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W CELU WSTĘPNEGO POTWIERDZENIA, ŻE NIE PODLEGA ON WYKLUCZENIU ORAZ SPEŁNIA WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPEŁNIA KRYTERIA SELEKCJI

Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

Tak

Oświadczenie o spełnianiu kryteriów selekcji

Nie

III.4) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW , SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 3 USTAWY PZP:

III.5) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 1 USTAWY PZP

III.5.1) W ZAKRESIE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

W celu potwierdzenia spełniania warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej zamawiający żąda od wykonawcy: a) wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie,

w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone. Dowodami, o których mowa powyżej, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty b) wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych (posiadanych uprawnień do kierowania robotami budowlanymi) i doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

III.5.2) W ZAKRESIE KRYTERIÓW SELEKCJI:

III.6) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 2 USTAWY PZP

III.7) INNE DOKUMENTY NIE WYMIENIONE W pkt III.3) - III.6)

Wraz z ofertą powinny być złożone: 1) Oświadczenia wymagane postanowieniami pkt 8.1. i 9.7 SIWZ; 2) Zobowiązania wymagane postanowieniami pkt 10.2. SIWZ, w przypadku gdy Wykonawca polega na zdolnościach innych podmiotów w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu; 3) Pełnomocnictwo do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, ewentualnie umowa o współdziałaniu, z której będzie wynikać przedmiotowe pełnomocnictwo. Pełnomocnik może być ustanowiony do reprezentowania Wykonawców w postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy. Pełnomocnictwo winno być załączone w formie oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii; 4) Dokumenty, z których wynika prawo do podpisania oferty (oryginał lub kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem przez notariusza) względnie do podpisania innych oświadczeń lub dokumentów składanych wraz z ofertą, chyba, że Zamawiający może je uzyskać w szczególności za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. z 2014 poz. 1114 z późn. zm.), a Wykonawca wskazał to wraz ze złożeniem oferty.

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) OPIS

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: Przetarg nieograniczony

IV.1.2) Zamawiający żąda wniesienia wadium:

Tak

Informacja na temat wadium

1. Zamawiający żąda od wykonawców wniesienia wadium przed upływem terminu składania ofert w kwocie Dla Części I – 20 000,00 PLN Dla Części II – 30 000,00 PLN Dla Części III - 16 000,00 PLN. 2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert w jednej lub kilku następujących formach, w zależności od wyboru Wykonawcy: a) pieniądzu, przelewem na rachunek bankowy: 44 8042 0006 0392 0978 2000 0020 (Bank Spółdzielczy w Parczewie/O Jabłoń) (w tytule przelewu należy wpisać „WADIUM - SZP.271.3.2017 CZ. I/i, lub CZ. II/i, lub CZ. III”) b) poręczeniach bankowych; c) poręczeniach pieniężnych spółdzielczych kas oszczędnościowo-kredytowych; d) gwarancjach bankowych; e) gwarancjach ubezpieczeniowych; f) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 roku o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju

Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2016 poz. 359, z późn. zm.). 3. Wadium wnoszone w formie poręczeń lub gwarancji powinno być złożone w oryginale i musi obejmować cały okres związania ofertą. Jako Beneficjenta wadium wnoszonego w formie poręczeń lub gwarancji należy wskazać – „Gmina Jabłoń, ul. Augusta Zamoyskiego 27, 21-205 Jabłoń” W przypadku wniesienia wadium w formie gwarancji lub poręczenia, koniecznym jest, aby gwarancja lub poręczenie obejmowały odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez Wykonawcę, określone w art. 46 ust. 4a i 5 ustawy PZP. Gwarancja lub poręczenie musi zawierać w swojej treści nieodwołalne i bezwarunkowe zobowiązanie wystawcy dokumentu do zapłaty na rzecz Zamawiającego kwoty wadium. Wadium wniesione w formie gwarancji (bankowej czy ubezpieczeniowej) musi mieć taką samą płynność jak wadium wniesione w pieniądzu – dochodzenie roszczenia z tytułu wadium wniesionego w tej formie nie może być utrudnione. Dlatego w treści gwarancji powinna znaleźć się klauzula stanowiąca, iż wszystkie spory odnośnie gwarancji będą rozstrzygane zgodnie z prawem polskim i poddane jurysdykcji sądów polskich, chyba, że wynika to z przepisów prawa. 4. Wadium wniesione w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy musi wpłynąć na wskazany w pkt. 15.2.a) SIWZ rachunek bankowy Zamawiającego, najpóźniej przed upływem terminu składania ofert. Ze względu na ryzyko związane z czasem trwania okresu rozliczeń międzybankowych Zamawiający zaleca dokonanie przelewu ze stosownym wyprzedzeniem. 5. Zamawiający dokona zwrotu wadium na zasadach określonych w art. 46 ust. 1-4 ustawy PZP. 6. W przypadku, gdy Wykonawca nie poda numeru konta na które należy zwrócić wadium wniesione w pieniądzu, Zamawiający dokona zwrotu wadium na konto, z którego dokonano wniesienia wadium. Wykonawca ponosi pełne konsekwencje wynikające z pomyłek w podaniu numeru konta. Zamawiający prosi o wpisanie numeru konta w następującym formacie: XX XXXX XXXX XXXX XXXX XXXX XXXX. 7. Zgodnie z art. 46 ust. 4a i 5 ustawy PZP Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, w przypadku gdy: 1) Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana: a) odmówi podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie; b) nie wniesie wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy; c) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. 2) Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a ustawy PZP, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy PZP, oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy PZP, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy PZP, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez Wykonawcę jako najkorzystniejszej.

IV.1.3) Przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:

Nie

Należy podać informacje na temat udzielania zaliczek:

IV.1.4) Wymaga się złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Dopuszcza się złożenie ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Informacje dodatkowe:

IV.1.5.) Wymaga się złożenia oferty wariantowej:

Nie

Dopuszcza się złożenie oferty wariantowej

Nie

Złożenie oferty wariantowej dopuszcza się tylko z jednoczesnym złożeniem oferty zasadniczej:

Nie

IV.1.6) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu

(przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne)

Liczba wykonawców

Przewidywana minimalna liczba wykonawców

Maksymalna liczba wykonawców

Kryteria selekcji wykonawców:

IV.1.7) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów:

Umowa ramowa będzie zawarta:

Czy przewiduje się ograniczenie liczby uczestników umowy ramowej:

Przewidziana maksymalna liczba uczestników umowy ramowej:

Informacje dodatkowe:

Zamówienie obejmuje ustanowienie dynamicznego systemu zakupów:

Adres strony internetowej, na której będą zamieszczone dodatkowe informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów:

Informacje dodatkowe:

W ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów dopuszcza się złożenie ofert w formie katalogów elektronicznych:

Przewiduje się pobranie ze złożonych katalogów elektronicznych informacji potrzebnych do sporządzenia ofert w ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów:

IV.1.8) Aukcja elektroniczna

Przewidziane jest przeprowadzenie aukcji elektronicznej *(przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem)* Nie

Należy podać adres strony internetowej, na której aukcja będzie prowadzona:

Należy wskazać elementy, których wartości będą przedmiotem aukcji elektronicznej:

Przewiduje się ograniczenia co do przedstawionych wartości, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia:

Nie

Należy podać, które informacje zostaną udostępnione wykonawcom w trakcie aukcji elektronicznej oraz jaki będzie termin ich udostępnienia:

Informacje dotyczące przebiegu aukcji elektronicznej:

Jaki jest przewidziany sposób postępowania w toku aukcji elektronicznej i jakie będą warunki, na jakich wykonawcy będą mogli licytować (minimalne wysokości postąpień):

Informacje dotyczące wykorzystywanego sprzętu elektronicznego, rozwiązań i specyfikacji technicznych w zakresie połączeń:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w aukcji elektronicznej:

Informacje o liczbie etapów aukcji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Czy wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Warunki zamknięcia aukcji elektronicznej:

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert:

IV.2.2) Kryteria

Kryteria	Znaczenie
Cena	60,00
Gwarancja jakości	40,00

IV.2.3) Zastosowanie procedury, o której mowa w art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp (przetarg nieograniczony)

Tak

IV.3) Negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne

IV.3.1) Informacje na temat negocjacji z ogłoszeniem

Minimalne wymagania, które muszą spełniać wszystkie oferty:

Przewidziane jest zastrzeżenie prawa do udzielenia zamówienia na podstawie ofert wstępnych bez przeprowadzenia negocjacji

Przewidziany jest podział negocjacji na etapy w celu ograniczenia liczby ofert:

Należy podać informacje na temat etapów negocjacji (w tym liczbę etapów):

Informacje dodatkowe

IV.3.2) Informacje na temat dialogu konkurencyjnego

Opis potrzeb i wymagań zamawiającego lub informacja o sposobie uzyskania tego opisu:

Informacja o wysokości nagród dla wykonawców, którzy podczas dialogu konkurencyjnego przedstawili rozwiązania stanowiące podstawę do składania ofert, jeżeli zamawiający przewiduje nagrody:

Wstępny harmonogram postępowania:

Podział dialogu na etapy w celu ograniczenia liczby rozwiązań:

Należy podać informacje na temat etapów dialogu:

Informacje dodatkowe:

IV.3.3) Informacje na temat partnerstwa innowacyjnego

Elementy opisu przedmiotu zamówienia definiujące minimalne wymagania, którym muszą odpowiadać wszystkie oferty:

Podział negocjacji na etapy w celu ograniczeniu liczby ofert podlegających negocjacom poprzez zastosowanie kryteriów oceny ofert wskazanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

Informacje dodatkowe:

IV.4) Licytacja elektroniczna

Adres strony internetowej, na której będzie prowadzona licytacja elektroniczna:

Adres strony internetowej, na której jest dostępny opis przedmiotu zamówienia w licytacji elektronicznej:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w licytacji elektronicznej, w tym wymagania techniczne urządzeń informatycznych:

Sposób postępowania w toku licytacji elektronicznej, w tym określenie minimalnych wysokości postępień:

Informacje o liczbie etapów licytacji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postępień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w licytacji elektronicznej:

Data: godzina:

Termin otwarcia licytacji elektronicznej:

Termin i warunki zamknięcia licytacji elektronicznej:

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, albo ogólne warunki umowy, albo wzór umowy:

Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

Informacje dodatkowe:

IV.5) ZMIANA UMOWY

Przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: Tak

Należy wskazać zakres, charakter zmian oraz warunki wprowadzenia zmian:

1. Wzór umowy stanowi załącznik nr 8 do niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Przewidywane zmiany umowy zawarto we wzorze umowy stanowiącym integralną część SIWZ 2. Zakres, charakter oraz warunki wprowadzenia zmian w zawartej umowie. Zmiana postanowień Umowy w zmianę–stosunku do treści oferty Wykonawcy jest możliwa poprzez: – zmianę zakresu przedmiotu Umowy –sposobu wykonania przedmiotu Umowy, zmianę terminu/terminów określonych–zmianę wynagrodzenia Wykonawcy lub w umowie, a zmiany dokonywane są w celu prawidłowej realizacji zadań objętych przedmiotem

umowy i osiągnięcia zamierzonych przez Zamawiającego rezultatów/celów; 3. Zmiana postanowień Umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy jest możliwa w sytuacji gdy: 1) nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia powodująca, że realizacja przedmiotu Umowy w niezmienionej postaci stanie się niecelowa. Zmiana tych przepisów musi wywierać bezpośredni wpływ na realizację przedmiotu umowy i może prowadzić do modyfikacji wyłącznie tych zapisów umowy, do których się odnosi; 2) wystąpią uzasadnione przyczyny spowodowane czynnikami niezależnymi od Wykonawcy, które mają wpływ na jakość realizacji zamówienia/ uniemożliwiają realizację zamówienia w pierwotnie określony sposób 3) konieczność wprowadzenia zmian postanowień Umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy będzie następstwem zmian wprowadzonych w: - umowach zawartych pomiędzy Zamawiającym, a inną niż Wykonawca stroną (w tym m.in. instytucjami nadzorującymi, pośredniczącymi, zarządzającymi, partnerami zaangażowanymi w realizację projektu w ramach, którego realizowane jest przedmiotowe zamówienie) - ustaleniach dokonanych między Zamawiającymi działającymi wspólnie o ile zmiany te będą miały bezpośredni wpływ na realizację umowy. Zmiany te mogą dotyczyć wyłącznie tych zapisów umowy, na który wpływ miały zmiany, o których mowa powyżej, m.in. zmiana może prowadzić do wydłużenia terminu realizacji umowy; 4) zaistnieje możliwość dokonania zmian technologicznych – o ile są korzystne dla Zamawiającego i o ile nie powodują zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy, pod warunkiem, że są spowodowane w szczególności pojawieniem się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji, nowszej technologii wykonania zaprojektowanych robót pozwalających na zaoszczędzenie czasu lub kosztów realizacji przedmiotu Umowy lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu Umowy, lub umożliwiające uzyskanie lepszej jakości robót; 5) wystąpi konieczność zrealizowania jakiegokolwiek części robót, objętych przedmiotem Umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych, materiałowych lub technologicznych, niż wskazane w Dokumentacji projektowej, a wynikających ze stwierdzonych wad tej Dokumentacji lub zmiany stanu prawnego w oparciu, o który je przygotowano, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wykonaniem nienależytym przedmiotu Umowy, 6) wystąpią okoliczności powodujące, że wykonanie umowy zgodnie z opracowaną dokumentacją projektową nie jest możliwe, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy 7) zaistnieją inne okoliczności (np. prawne lub techniczne), skutkujące niemożliwością wykonania lub należytego wykonania Umowy, zgodnie z jej postanowieniami lub z zasadami wiedzy inżynierskiej/sztuki budowlanej 8) wystąpi niebezpieczeństwo kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji, 9) wystąpią lub zostaną ujawnione odbiegające w sposób istotny od przyjętych w Dokumentacji projektowej (w szczególności w oparciu o dokonane badania geologiczne/geotechniczne) warunki geologiczne, geotechniczne lub hydrologiczne (np. kurzawki, osuwiska, wody gruntowe itp.), rozpoznania terenu w zakresie znalezisk archeologicznych, występowania niewybuchów lub niewypałów, które mogą skutkować w świetle dotychczasowych założeń niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu Umowy, 10) wystąpią lub zostaną ujawnione wady Dokumentacji projektowej skutkujące koniecznością dokonania w niej zmian jeżeli uniemożliwia to lub wstrzymuje realizację przedmiotu umowy lub w inny sposób wpływa na termin/y realizacji przedmiotu umowy 11) wystąpią lub zostaną ujawnione odbiegające w sposób istotny od przyjętych w Dokumentacji projektowej warunki Terenu budowy, w szczególności dotyczące nie zinwentaryzowanych lub błędnie zinwentaryzowanych sieci, instalacji lub innych obiektów budowlanych, 12) wystąpi konieczność wprowadzenia zmian w przedmiocie umowy, polegająca na rezygnacji z określonego zakresu, o ile zmiana nie będzie miała wpływu na osiągnięcie celów zamówienia i jest uzasadniona celowością,

gospodarnością lub obiektywną niemożnością realizacji zadania przewidzianego w ramach umowy. Zmiany w tym zakresie będą odbywały się na następujących zasadach: - zmiana przedmiotu umowy nastąpi w szczególności na podstawie danych uzyskanych z bieżącej działalności Zamawiającego, sprawozdawczości z realizacji zamówienia i działań kontrolnych prowadzonych przez Zamawiającego lub osób, działających w jego imieniu; - zmiana nie może prowadzić do zastępowania części przedmiotu zamówienia nowym. W przypadku zmiany umowy w takim zakresie dopuszczalne będą adekwatne zmiany w wynagrodzeniu Wykonawcy (przy zastosowaniu stawek wynikających ze złożonej przez Wykonawcę oferty); 13) wystąpią okoliczności powodujące, że wykonanie umowy zgodnie z opracowaną dokumentacją projektową nie jest możliwe, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy 14) wystąpi konieczność rezygnacji z wykonania części robót budowlanych lub zmiana ilości (np. wymienionych w pozycjach kosztorysowych i zbiorczego zestawienia wartości robót); Zmiana postanowień Umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy jest możliwa poprzez ograniczenie zakresu robót przy jednoczesnym zmniejszeniu wynagrodzenia Wykonawcy na podstawie przeprowadzonej inwentaryzacji. Przewiduje się możliwość dokonania zmian w zawartej umowie, które prowadzą do podwyższenia wynagrodzenia za realizację przedmiotu zamówienia. 15) W przypadku kiedy umowa zawarta jest na okres dłuższy niż 12 miesięcy przewiduje się możliwość wprowadzania odpowiednich zmian wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy, w przypadku zmiany: - stawki podatku od towarów i usług, - wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3–5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, - zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia publicznego przez wykonawcę. 16) wystąpią opóźnienia w realizacji przedmiotu umowy wynikające z działania siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami w szczególności kiedy wystąpienie siły wyższej ma bezpośredni wpływ na terminowość wykonywania przedmiotu umowy; 17) wystąpią niemożliwe do przewidzenia niekorzystne warunki atmosferyczne uniemożliwiające prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy, w szczególności z powodu technologii realizacji prac określonych Umową, normami lub innymi przepisami, wymagającej konkretnych warunków atmosferycznych, jeżeli konieczność wykonania prac w tym okresie nie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność. Fakt ten musi zostać zgłoszony Zamawiającemu i musi zostać potwierdzony przez uprawnione osoby (np. Inspektora Nadzoru, Inżyniera Kontraktu); 18) zaistnieje niemożność wykonywania przedmiotu umowy z powodu braku dostępności do miejsc niezbędnych do ich wykonania z przyczyn nieleżących po stronie Wykonawcy 19) zaistnieje niemożność wykonywania przedmiotu umowy, gdy uprawniony organ nie dopuszcza do wykonania robót lub nakazuje wstrzymanie robót z przyczyn nieleżących po stronie Wykonawcy 20) wystąpią opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechania przez właściwe organy, które to opóźnienia nie są następstwem okoliczności leżących po stronie Wykonawcy 21) wystąpią opóźnienia w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. decyzje powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności leżących po stronie Wykonawcy, 22) nastąpi odmowa wydania przez właściwe organy decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp. z przyczyn nieleżących po stronie Wykonawcy; 23) nastąpi sprzeciw lokalnych społeczności np. właścicieli/użytkowników terenu wobec zgodnych z umową i obowiązującymi przepisami działań Wykonawcy (np. prowadzenie prac przygotowawczych, pomiarów geodezyjnych, odkrywek geologicznych, zajęcia terenu, prowadzenie robót budowlanych, praca sprzętu budowlanego i transportowego, wzmożony ruch pojazdów i osób

związanych z realizacją przedmiotu umowy). 4. Ponadto przewiduje się możliwość dokonania zmian w zawartej umowie w sytuacji, gdy: 1) wystąpi konieczność wykonania robót dodatkowych lub zamiennych, które wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu Umowy (np. zasadne wnioski lokalnych władz lub społeczności), o ile wykonywanie tych zamówień wpływa na termin wykonania zamówienia podstawowego; 2) oferta Wykonawcy realizującego roboty budowlane nie zawierała wskazania części, którą na etapie realizacji zamówienia zamierza on powierzyć podwykonawcy. Zamawiający dopuszcza zmianę postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, tj. powierzenia części zamówienia do realizacji przez podwykonawców; 3) zmiana dotyczy podmiotu trzeciego, na zasobach którego Wykonawca opierał się wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu. Zamawiający dopuści zmianę podwykonawcy pod warunkiem, że nowy podwykonawca wykaże spełnianie warunków w zakresie nie mniejszym niż wskazane na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przez dotychczasowego podwykonawcę; 4) wykonawca rezygnuje z realizacji przedmiotu umowy za pomocą podwykonawcy 5) wynikną rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie i załącznikach, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy i załączników w celu jednoznacznej interpretacji ich zapisów przez strony. 6) procedura podpisania umowy przedłuży się ponad 60 dni licząc od terminu rozstrzygnięcia przetargu w sytuacji gdy termin wykonania został określony jako konkretny dzień kalendarzowy; 7) zaistnieje potrzeba dokonania zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy; 8) zaistnieje potrzeba dokonania zmiany nazwy zadania; 9) zaistnieje potrzeba dokonania zmian dotyczących osób zaangażowanych w realizację umowy, osób reprezentujących Strony (w szczególności choroba, wypadki losowe, zmiany organizacyjne); 10) zaistnieje nadzwyczajna zmiana okoliczności, o których mowa w art. 3571 § 1 Kodeksu cywilnego, w zakresie niezbędnym do usunięcia rażącej straty Wykonawcy, Powyższe okoliczności stanowią zakres, charakter oraz warunki wprowadzenia zmian w zawartej umowie o których mowa w art. 144 ust. 1 PZP. 5. Nie stanowią zmiany umowy w rozumieniu art. 144 ust. 1 ustawy PZP następujące zmiany: 1) danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy, w szczególności zmiana numeru rachunku bankowego, 2) danych teleadresowych, 3) danych rejestrowych, numerów NIP, REGON, PESEL 4) będące następstwem sukcesji uniwersalnej dotyczącej stron Umowy, 5) zmiany Harmonogramu rzeczowo-finansowego przewidzianego w Umowie. 6) Wynikające ze zmian organizacyjnych po stronie Zamawiającego lub Wykonawcy, w tym w szczególności w jego strukturze organizacyjnej. 6. Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy wymagają uprzedniej akceptacji Stron i formy pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności, muszą być dokonane przez umocowanych do tego przedstawicieli obu Stron. Podpisanie aneksu do umowy powinno być poprzedzone sporządzeniem protokołu konieczności zawierającego min. istotne okoliczności potwierdzające konieczność zawarcia aneksu oraz przedstawienie ewentualnych zmian w wynagrodzeniu umownym. 7. Do umów w sprawach zamówień publicznych stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego, jeżeli przepisy ustawy PZP nie stanowią inaczej. 8. Umowa wymaga, pod rygorem nieważności, zachowania formy pisemnej, chyba że przepisy odrębne wymagają formy szczególnej.

IV.6) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.6.1) Sposób udostępniania informacji o charakterze poufnym (jeżeli dotyczy):

Środki służące ochronie informacji o charakterze poufnym

Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 8 ust. 3 ustawy Pzp, nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej

konkurencji, jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, w sposób niebudzący wątpliwości zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, załączając stosowne wyjaśnienia, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy PZP. Wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.), które Wykonawca pragnie zastrzec jako tajemnicę przedsiębiorstwa, winny być załączone w osobnym opakowaniu, w sposób umożliwiający łatwe od niej odłączenie i opatrzone napisem: „Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa – nie udostępniać”, z zachowaniem kolejności numerowania stron oferty.

IV.6.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:

Data: 2017-11-06, godzina: 10:00,

Skrócenie terminu składania wniosków, ze względu na pilną potrzebę udzielenia zamówienia (przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem):

Nie

Wskazać powody:

Język lub języki, w jakich mogą być sporządzane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu

> Oferta powinna być sporządzona w języku polskim, z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności. Każdy dokument składający się na ofertę powinien być czytelny.

IV.6.3) Termin związania ofertą: do: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert)

IV.6.4) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: Tak

IV.6.5) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli środki służące sfinansowaniu zamówień na badania naukowe lub prace rozwojowe, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane

IV.6.6) Informacje dodatkowe:

Otwarcie ofert nastąpi w: Urzędzie Gminy Jabłoń, ul. Augusta Zamoyskiego 27, 21-205 Jabłoń, pokój nr 6 dnia 06.11.2017 r. o godz. 10:15

ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH

Część nr: 1 **Nazwa:** „Termomodernizacja budynków Szkoły Podstawowej w Gęsi oraz Urzędu Gminy w Jabłoni”

1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:a) Szkoła Podstawowa w miejscowości Gęś: • wykonanie nowej izolacji termicznej stropu nad ostatnią kondygnacją z wełny mineralnej granulowanej o całkowitej grubości 24cm po ułożeniu, λ -0,038W/mK • docieplenie ścian zewnętrznych styropianem samogasnącym EPS 70-035 frezowanym grubości 15,0 cm o współczynniku nie większym niż $\lambda \leq 0,035$ W/m*K., wraz z wykonaniem wyprawy elewacyjnej z tynku silikonowego oraz żywicznego mozaikowego na cokole • wymiana istniejącej stolarki okiennej na nowe okna

PCV o wsp. nie większym niż 0,9 W/m²K wraz z automatycznymi nawiewnikami okiennymi

- wymiana istniejącej zewnętrznej stolarki drzwiowej na nową aluminiową na profilach ciepłych o współczynniku nie większym niż 1,3 W/m²K
- montaż nowych parapetów zewnętrznych z blachy stalowej powlekanej
- wykonanie opaski z kostki betonowej przy budynku o szer. 60cm
- wymiana instalacji centralnego ogrzewania wraz z piecem c.o - urządzenie wykorzystujące energię ze źródeł odnawialnych, piec na pellet
- wymiana opraw oświetleniowych na oprawy typu LED

b) Budynek Urzędu Gminy w miejscowości Jabłoń:

- Docieplenie ścian zewnętrznych części budynku 3-kondygnacyjnego w bezspoinowym systemie dociepleń (BSO-technologią lekka mokra) styropianem frezowanym Fasada oraz ścian piwnicznych styrodurem (ściany piwnic oraz cokołu) oraz wykonaniem wyprawy elewacyjnej z tynku mineralnego malowanego farbą silikatową.
- Docieplenie ścian części budynku 1 kondygnacyjnego w technologii od wewnątrz mineralnymi płytami /lekką odmianą betonu komórkowego/ o gęstości objętościowej 115kg/m³ wraz z wykonaniem warstwy zbrojonej z siatki z włókna szklanego o gramaturze min.145g/m² a następnie wykonaniu gładzi gipsowych i pomalowaniu trzykrotnym wykonanego ocieplenia farbą silikatową o wysokiej paroprzepuszczalności. Ściany zewnętrzne budynku podlegają remontowi polegającemu na wykonaniu przecierki tynków zewnętrznych lub wykonaniu nowych tynków cem-wap oraz pomalowaniu ich farbą silikatową.
- Docieplenie stropodachu budynku 3-kondygnacyjnego wełną mineralną granulowaną metodą wstrzykiwania ciśnieniowego.
- Docieplenie stropu w części budynku 1 kondygnacyjnego wełną mineralną w płytach gr. 20cm (w dwóch warstwach 10cm+10cm)
- Wymiana stolarki okiennej zewnętrznej wraz z parapetami zewnętrznymi oraz wewnętrznymi na nowe
- Wymiana stolarki drzwiowej zewnętrznej na nową
- Wymiana istniejącego pokrycia dachowego z blachy falistej na pokrycie z blachy stalowej powlekanej w rąbek stojący w gotowych panelach wraz z całym system odwodnienia dachu na części budynku 1 kondygnacyjnego
- Wykonanie nowego pokrycia dachowego na budynku 3-kondygnacyjnym z papy termozgrzewalnej na starym pokryciu z papy asfaltowej wraz z wykonaniem nowych obróbek blacharskich oraz wraz z wymianą systemu odprowadzania wody opadowej.
- Oczyszczenie i udroźnienie kanałów kominowych
- Wykonanie robót towarzyszących i przygotowawczych związanych technologicznie z wykonywaniem dociepleń ścian, stropów
- wymiana instalacji centralnego ogrzewania
- wymiana opraw oświetleniowych na oprawy typu LED
- wykonanie opaski wokół budynku

2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV): 45000000-7, 45230000-7, 45261200-6, 45261320-3, 45300000-3, 45310000-3, 45321000-3, 45331000-6, 45331100-7, 45400000-1, 45410000-4, 45421000-4, 45421100-5, 45430000-0, 45443000-4, 45453000-7

3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

4) Czas trwania lub termin wykonania:

okres w miesiącach:

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia: 2018-07-31

5) Kryteria oceny ofert:

Kryterium	Znaczenie
Cena	60,00
Gwarancja jakości	40,00

6) INFORMACJE DODATKOWE:Zamawiający wymaga, aby przedmiot zamówienia został zrealizowany w następujących terminach: CZĘŚĆ I „Termomodernizacja budynków Szkoły Podstawowej w Gęsi oraz Urzędu Gminy w Jabłoni” 1. Szkoła Podstawowa w Gęsi – 31 lipca 2018r. 2. Urząd Gminy Jabłoń - 30 czerwca 2018r. Zamawiający żąda od wykonawców wniesienia wadium przed upływem terminu składania ofert w kwocie Dla Części I – 20 000,00 PLN

Część nr: 2 **Nazwa:** Termomodernizacja budynków Szkoły Podstawowej w Kolanie oraz Zespołu Placówek Oświatowych w Jabłoni

1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

a) Szkoła Podstawowa w miejscowości Kolano-Kolonia: • Roboty rozbiórkowe: rozbiórka (przemurowanie) zniszczonych kominów , rozbiórka zniszczonych obróbek blacharskich ścian attykowych i ogniomurków oraz starego systemu odwodnienia połąci dachowej, • Demontaż 3 okien na klatce schodowej w poziomie I piętra wraz z demontażem podokienników • Zamurowanie miejsc po zdemontowanych oknach otynkowanie i wykonanie wymalowań • Wykonanie przemurowania poszczególnych kominów wraz z zamontowaniem bocznych krtek wentylacyjnych stalowych powlekanych oraz oczyszczenie i udroźnienie kanałów, • wykonanie nowych obróbek blacharskich • montaż instalacji odgromowej na dachu oraz nowej na ścianach z zastosowaniem puszek PCV na złączach kontrolnych • wykonanie nowej izolacji termicznej stropu nad ostatnią kondygnacją z wełny mineralnej granulowanej o całkowitej grubości 24cm po ułożeniu, $\lambda -0,038\text{W/m}^*\text{K}$ oraz wykonanie montażu zdemontowanego systemu odwodnienia połąci dachowej oraz montaż nowego przy stropodachu pełnym krytym styropapą o współczynniku nie większym niż $\lambda \leq 0,035 \text{ W/m}^*\text{K}$ • docieplenie ścian zewnętrznych styropianem samogasnącym EPS 70-035 frezowanym grubości 15,0 cm o współczynniku nie większym niż $\lambda \leq 0,035 \text{ W/m}^*\text{K}$. i polistyrenem gr. 8 i 12cm, o współczynniku nie większym niż $\lambda \leq 0,035 \text{ W/m}^*\text{K}$. • wymiana instalacji centralnego ogrzewania • wymiana opraw oświetleniowych na oprawy typu LED • wykonanie opaski wokół budynku, • wymiana stolarki okiennej i drzwiowej b) Zespół Placówek Oświatowych w miejscowości Jabłoń: • remont wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania w budynku Szkoły Podstawowej polegający na wymianie orurowania, izolacji i grzejników • docieplenie ścian budynku Szkoły Podstawowej styropianem gr.15cm o współł. 0,036W/mK wraz z wykonaniem cienkowarstwowej wyprawy elewacyjnej mineralnej malowanej dwukrotnie farbami silikonowymi • docieplenie stropodachu pełnego styropapą (styropianem laminowanym) o gr 17cm o współł. 0,036W/mK wraz z wykonaniem nowego pokrycia dachowego z papy termozgrzewalnej dwuwarstwowo na wykonanej izolacji termicznej oraz wykonanie nowych obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych • wymiana dwóch drzwi zewnętrznych drewnianych na aluminiowe szklone do połowy wymiana stolarki okiennej • wykonanie docieplenia na ścianach budynku Gimnazjum oraz łącznika styropianem gr. 10 cm o współł. 0,036W/mK wraz z wykonaniem cienkowarstwowej wyprawy elewacyjnej mineralnej malowanej dwukrotnie farbami silikonowymi • wymiana opraw oświetleniowych na oprawy typu LED • Wykonanie przemurowania poszczególnych kominów wraz z zamontowaniem bocznych krtek wentylacyjnych stalowych powlekanych oraz oczyszczenie i udroźnienie kanałów, • Wymiana pieca na piec na pellet

2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV): 45000000-7, 45230000-7, 45261200-6, 45261320-3, 45300000-3, 45310000-3, 45321000-3, 45331000-6, 45331100-7, 45400000-1, 45410000-4, 45421000-4, 45421100-5, 45430000-0, 45443000-4, 45453000-7

3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

4) Czas trwania lub termin wykonania:

okres w miesiącach:

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia: 2018-11-30

5) Kryteria oceny ofert:

Kryterium	Znaczenie
Cena	60,00
Gwarancja jakości	40,00

6) INFORMACJE DODATKOWE:Zamawiający żąda od wykonawców wniesienia wadium przed upływem terminu składania ofert w kwocie Dla Części II – 30 000,00 PLN

Część nr: 3 Nazwa: Termomodernizacja budynków Szkoły Podstawowej w Dawidach, Szkoły Podstawowej w Paszenkach

1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:a) Szkoła Podstawowa w miejscowości Dawidy: • wykonanie izolacji termicznej stropu nad ostatnią kondygnacją z wełny mineralnej w płytach w dwóch warstwach 18cm (10+8cm),o współczynnika przewodzenia ciepła nie większym niż $\lambda -0,038W/mK$ • wykonanie izolacji cieplnej z płyt z wełny mineralnej o gr. 18cm o współczynnika przewodzenia ciepła nie większym niż $\lambda -0,038W/mK$ nad wejściem do szatni szkolnej wraz z wykonaniem nowego poszycia z płyt gipsowo-kartonowych • wymiana istniejącej stolarki okiennej na nowe okna PCV o wsp. nie większym niż 0,9 W/m²K wraz z automatycznymi nawiewnikami okiennymi • montaż nowych parapetów wewnętrznych z konglomeratu gr. 3,0cm • wymiana istniejącej stolarki drzwiowej zewnętrznej na nowe aluminiowe i stalowe o wsp. nie większym niż 1,3 W/m²K • wymiana opraw oświetleniowych na oprawy typu LED • wymiana pieca c.o - urządzenie wykorzystujące energię ze źródeł odnawialnych, piec na pellet b) Szkoła Podstawowa w miejscowości Paszenki: • docieplenie stropodachu pełnego styropapą (styropianem laminowanym) o gr 17 cm o współ. 0,036W/mK wraz z wykonaniem nowego pokrycia dachowego z papy termozgrzewalnej dwuwarstwowo na wykonanej izolacji termicznej oraz z wykonaniem nowych obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych • docieplenie ścian zewnętrznych styropianem samogasnącym EPS 70-035 frezowanym grubości 15,0 cm o współczynnika nie większym niż $\lambda \leq 0,035 W/m^*K.$, wraz z wykonaniem wyprawy elewacyjnej z tynku silikonowego oraz żywicznego mozaikowego na cokole • wymiana istniejącej stolarki okiennej na nowe okna PCV o wsp. nie większym niż 0,9 W/m²K wraz z automatycznymi nawiewnikami okiennymi • wymiana istniejącej zewnętrznej stolarki drzwiowej na nową aluminiową na profilach ciepłych o współczynnika nie większym niż 1,3 W/m²K • montaż nowych parapetów zewnętrznych z blachy stalowej powlekanej • wymiana instalacji centralnego ogrzewania wraz z piecem c.o - urządzenie wykorzystujące energię ze źródeł odnawialnych, piec na pellet • wymiana opraw oświetleniowych na oprawy typu LED\ • montaż instalacji odgromowej • wykonanie opaski wokół budynku • wykonanie

izolacji fundamentów

2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV): 45000000-7, 45230000-7, 45261200-6, 45261320-3, 45300000-3, 45310000-3, 45321000-3, 45331000-6, 45331100-7, 45400000-1, 45410000-4, 45421000-4, 45421100-5, 45430000-0, 45443000-4, 45453000-7

3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

4) Czas trwania lub termin wykonania:

okres w miesiącach:

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia: 2019-11-30

5) Kryteria oceny ofert:

Kryterium	Znaczenie
Cena	60,00
Gwarancja jakości	40,00

6) INFORMACJE DODATKOWE:Zamawiający żąda od wykonawców wniesienia wadium przed upływem terminu składania ofert w kwocie Dla Części III - 16 000,00 PLN