
PRZEDMIAR ROBÓT BUDOWLANYCH

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45410000-4 Tynkowanie
45421100-5 Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

NAZWA INWESTYCJI : TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W MSC DAWIDY dz. nr ewid 575/2 i 575/4
ADRES INWESTYCJI : DAWIDY 56, GMINA JABŁOŃ,
INWESTOR : GMINA JABŁOŃ
ADRES INWESTORA : UL. AUGUSTA ZAMOYSKIEGO 27; 21-205 JABŁOŃ

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Przedmiotem opracowania jest termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej w miejscowości Dawidy. Budynek w całości pełni funkcję Szkoły Podstawowej.

Budynek usytuowano na działce nr 575/2 i 575/4 położonej w miejscowości Dawidy.

Bryłę budynku stanowi kilka wzajemnie przenikających się prostopadłościanów o nieregularnych kształtach. Budynek główny szkoły trzykondygnacyjny, w całości podpiwniczony. Zaplecze sanitarno - szatniowe oraz sala gimnastyczna to obiekty jednokondygnacyjne niepodpiwniczone.

Budynek główny nakryty dachem dwuspadowym o spadkach ok. 53%.

Budynek główny SP jest budynkiem niskim, wykonany w technologii tradycyjnej o ścianach murowanych dwuwarstwowych z bloczków z betonu komórkowego o gr. 38 cm. Budynek w latach ubiegłych został ocieplony styropianem wraz z wykonaniem nowej wyprawy elewacyjnej z tynków dekoracyjnych akrylowych.

Z uwagi na planowaną termomodernizację budynku Szkoły Podstawowej należy wykonać szereg robót budowlanych a w szczególności wymienione poniżej :

Wymiana stolarki okiennej na nową PCV o współczynniku max. 0,9 W/m²K wraz z obróbką ościeży

Wymiana istniejących drzwi stalowych i drewnianych na nowe aluminiowe i stalowe o współczynniku nie większym niż 1,3 W/m²K wraz z obróbką ościeży

Wykonanie izolacji termicznej stropów nad ostatnią kondygnacją z wełny mineralnej o grubości 18cm, o wsp. -0,038 W/mK

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|------|----------|---|----------------|--------------|---------------|
| 1 | | TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU SP w Dawidach | | | |
| 1.1 | | Wymiana stolarki okiennej | | | |
| 1 | KNR 0-19 | Wymiana istniejących okien na okna rozwierane i uchylno-rozwierane z PCV o | m ² | | |
| d.1. | 0929-11 | pow. ponad 2.5 m2 Umax okien 0,9W/m2K Kolor obustronnie biały. Profile sześciokomorowe. Szyba zespolona bezbarwna float o zwiększonej odporności na uderzenia. Okucia standardowe obwiedniowa wg dostawcy stolarki . W oknach stosować systemowe nawiewniki bądź zintegrowany w oknie system wentylacji pomieszczeń Montaż okien z zastosowaniem systemowych konsoli mocujących, taśmy paroizolacyjnej (paroszczelnej) na pełnym butylu i taśmy paroprzepuszczalnej Zdemontowane okno przekazać Inwestorowi | | | |
| 1 | analogia | | | | |
| | O1 | 1.74*2.05*30 | m ² | 107.01 | |
| | O13 | 1.96*1.89*5 | m ² | 18.52 | |
| | O14 | 1.37*1.89*6 | m ² | 15.54 | |
| | O15 | 1.96*1.5*5 | m ² | 14.70 | |
| | | | | RAZEM | 155.77 |
| 2 | KNR 0-19 | Wymiana istniejących okien na okna rozwierane i uchylno-rozwierane z PCV o | m ² | | |
| d.1. | 0929-10 | pow. do 2.5 m2 Umax okien 0,9W/m2K Kolor obustronnie biały. Profile sześciokomorowe. Szyba zespolona bezbarwna float o zwiększonej odporności na uderzenia. Okucia standardowe obwiedniowa wg dostawcy stolarki . W oknach stosować systemowe nawiewniki bądź zintegrowany w oknie system wentylacji pomieszczeń Montaż okien z zastosowaniem systemowych konsoli mocujących, taśmy paroizolacyjnej (paroszczelnej) na pełnym butylu i taśmy paroprzepuszczalnej Zdemontowane okno przekazać Inwestorowi | | | |
| 1 | analogia | | | | |
| | O16 | 1.37*1.5*7 | m ² | 14.39 | |
| | | | | RAZEM | 14.39 |
| 3 | KNR 0-19 | Wymiana istniejących okien na okna uchylno-rozwierane z PCV o pow. do 2.0 | m ² | | |
| d.1. | 0929-09 | m2 Umax okien 0,9W/m2K Kolor obustronnie biały. Profile sześciokomorowe. Szyba zespolona bezbarwna float o zwiększonej odporności na uderzenia. Okucia standardowe obwiedniowa wg dostawcy stolarki . W oknach stosować systemowe nawiewniki bądź zintegrowany w oknie system wentylacji pomieszczeń Montaż okien z zastosowaniem systemowych konsoli mocujących, taśmy paroizolacyjnej (paroszczelnej) na pełnym butylu i taśmy paroprzepuszczalnej Zdemontowane okno przekazać Inwestorowi | | | |
| 1 | analogia | | | | |
| | O3 | 1.49*1.14*2 | m ² | 3.40 | |
| | O4 | 1.48*1.15*13 | m ² | 22.13 | |
| | O8 | 1.18*1.62*2 | m ² | 3.82 | |
| | | | | RAZEM | 29.35 |
| 4 | KNR 0-19 | Wymiana istniejących okien na okna uchylno-rozwierane z PCV o pow. do 1.5 | m ² | | |
| d.1. | 0929-06 | m2 Umax okien 0,9W/m2K Kolor obustronnie biały. Profile sześciokomorowe. Szyba zespolona bezbarwna float o zwiększonej odporności na uderzenia. Okucia standardowe obwiedniowa wg dostawcy stolarki . W oknach stosować systemowe nawiewniki bądź zintegrowany w oknie system wentylacji pomieszczeń Montaż okien z zastosowaniem systemowych konsoli mocujących, taśmy paroizolacyjnej (paroszczelnej) na pełnym butylu i taśmy paroprzepuszczalnej.Zdemontowane okno przekazać Inwestorowi | | | |
| 1 | analogia | | | | |
| | O2 | 1.17*1.16*6 | m ² | 8.14 | |
| | O5 | 1.73*0.6 | m ² | 1.04 | |
| | O7 | 1.19*1.17*2 | m ² | 2.78 | |
| | O11 | 1.45*0.82 | m ² | 1.19 | |
| | O12 | 1.2*0.84*2 | m ² | 2.02 | |
| | | | | RAZEM | 15.17 |
| 5 | KNR 0-19 | Wymiana istniejących okien na okna uchylno-rozwierane jednodzielnne z PCV z | m ² | | |
| d.1. | 0929-05 | PCV o pow. do 1.0 m2 Kolor obustronnie biały. Profile sześciokomorowe. Szyba zespolona bezbarwna float o zwiększonej odporności na uderzenia. Okucia standardowe obwiedniowa wg dostawcy stolarki . W oknach stosować systemowe nawiewniki bądź zintegrowany w oknie system wentylacji pomieszczeń Montaż okien z zastosowaniem systemowych konsoli mocujących, taśmy paroizolacyjnej (paroszczelnej) na pełnym butylu i taśmy paroprzepuszczalnej.Zdemontowane okno przekazać Inwestorowi | | | |
| 1 | analogia | | | | |
| | O6 | 0.58*0.55*4 | m ² | 1.28 | |
| | O9 | 0.88*0.84*2 | m ² | 1.48 | |
| | O10 | 1.18*0.82*2 | m ² | 1.94 | |
| | | | | RAZEM | 4.70 |
| 6 | KNR 4-01 | Uzup.tynk.zwyk.wew.kat.III z zapr.cem.-wap.na ścian.i słup.prostok.na podł.z | m ² | | |
| d.1. | 0711-01 | cegły i pustaków (do 1m2 w 1 miej.) - naprawa glifów | | | |
| 1 | | | | | |
| | O1 | 0.2*(1.74+2*2.05)*30 | m ² | 35.04 | |
| | O2 | 0.2*(1.17+2*1.16)*6 | m ² | 4.19 | |
| | O3 | 0.2*(1.49+2*1.14)*2 | m ² | 1.51 | |
| | O4 | 0.2*(1.48+2*1.15)*13 | m ² | 9.83 | |
| | O5 | 0.2*(1.73+2*0.6) | m ² | 0.59 | |
| | O6 | 0.2*(0.58+2*0.55)*4 | m ² | 1.34 | |
| | O7 | 0.2*(1.19+2*1.17)*2 | m ² | 1.41 | |
| | O8 | 0.2*(1.18+2*1.62)*2 | m ² | 1.77 | |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|------|---------------|---|----------------|--------------|--------------|
| | O9 | $0.2 \cdot (0.88 + 2 \cdot 0.84) \cdot 2$ | m ² | 1.02 | |
| | O10 | $0.2 \cdot (1.18 + 2 \cdot 0.82) \cdot 2$ | m ² | 1.13 | |
| | O11 | $0.2 \cdot (1.45 + 2 \cdot 0.82)$ | m ² | 0.62 | |
| | O12 | $0.2 \cdot (1.2 + 2 \cdot 0.84) \cdot 2$ | m ² | 1.15 | |
| | O13 | $0.3 \cdot (1.96 + 2 \cdot 1.89) \cdot 5$ | m ² | 8.61 | |
| | O14 | $0.3 \cdot (1.37 + 2 \cdot 1.89) \cdot 6$ | m ² | 9.27 | |
| | O15 | $0.3 \cdot (1.96 + 2 \cdot 1.5) \cdot 5$ | m ² | 7.44 | |
| | O16 | $0.3 \cdot (1.37 + 2 \cdot 1.5) \cdot 7$ | m ² | 9.18 | |
| | | | | RAZEM | 94.10 |
| 7 | KNNR 2 | Malowanie tynków wewnętrznych gładkich farbą emulsyjną trzykrotnie bez | m ² | | |
| d.1. | 1401-06 | gruntowania - malowanie ściany gładów | | | |
| 1 | | poz.6 | m ² | 94.10 | |
| | | | | RAZEM | 94.10 |
| 8 | | Demontaż i ponowny montaż drabinek gimnastycznych przyściennych | kpl. | | |
| d.1. | analiza indy- | | | | |
| 1 | widualna | | kpl. | 1.00 | |
| | | | | RAZEM | 1.00 |
| 9 | KNR 4-01 | Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko | m | | |
| d.1. | 0354-12 | | | | |
| 1 | analogia | | | | |
| | O1 | 1.8*30 | m | 54.00 | |
| | O2 | 1.2*6 | m | 7.20 | |
| | O4 | 1.5*13 | m | 19.50 | |
| | | | | RAZEM | 80.70 |
| 10 | | Dostawa i montaż parapetów wewnętrznych z gr. 3,0cm | m ² | | |
| d.1. | analiza indy- | | | | |
| 1 | widualna | | | | |
| | O1 | $0.3 \cdot (1.74 + 2 \cdot 2.05) \cdot 30$ | m ² | 52.56 | |
| | O2 | $0.3 \cdot (1.17 + 2 \cdot 1.16) \cdot 6$ | m ² | 6.28 | |
| | O4 | $0.3 \cdot (1.48 + 2 \cdot 1.15) \cdot 13$ | m ² | 14.74 | |
| | O5 | $0.3 \cdot (1.73 + 2 \cdot 0.6)$ | m ² | 0.88 | |
| | | | | RAZEM | 74.46 |
| 11 | KNR 2-02 | Licowanie płytkami glazurowanymi na klej metodą zwykłą - uzupełnienie parape- | m ² | | |
| d.1. | 0829-06 | tów podokiennych na sali gimnastycznej i zaplecza sanitarno - szatniowym | | | |
| 1 | analogia | 7 | m ² | 7.00 | |
| | | | | RAZEM | 7.00 |
| 12 | | Poprawa mocowania istniejących parapetów zewnętrznych z blachy stalowej | kpl. | | |
| d.1. | analiza indy- | po wymianie okien wraz z ich uszczelnieniem i zamocowaniem do nowych | | | |
| 1 | widualna | okien | kpl. | 1.00 | |
| | | | | RAZEM | 1.00 |
| 1.2 | | Wymiana stolarki drzwiowej | | | |
| 13 | KNR 4-01 | Wykucie z muru ościeżnic drewnianych wraz z demontażem skrzydeł o | m ² | | |
| d.1. | 0354-05 | pow.ponad 2 m ² i przekazaniem Inwestorowi | | | |
| 2 | analogia | | | | |
| | D1 | 1.17*2.03 | m ² | 2.38 | |
| | D2 | 1.49*2.5 | m ² | 3.73 | |
| | D3 | 1*2.29 | m ² | 2.29 | |
| | D4 | 1.39*2.77 | m ² | 3.85 | |
| | D5 | 1.16*2.05 | m ² | 2.38 | |
| | D6 | 1.16*2.8 | m ² | 3.25 | |
| | | | | RAZEM | 17.88 |
| 14 | KNR 4-01 | Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o pow.do 2 m ² wraz | szt. | | |
| d.1. | 0354-09 | z demontażem skrzydeł i przekazaniem ich Inwestorowi | | | |
| 2 | analogia | 2 | szt. | 2.00 | |
| | | | | RAZEM | 2.00 |
| 15 | KNR-W 2-02 | Drzwi stalowe pełne ocieplane wraz z ościeżnicą wyposażone w samozamy- | m ² | | |
| d.1. | 1203-02 | kacz górny D.STALOWE U= 1,3 W/m ² K | | | |
| 2 | analogia | | | | |
| | D7 | 0.9*2.04 | m ² | 1.84 | |
| | D8 | 0.9*2.02 | m ² | 1.82 | |
| | | | | RAZEM | 3.66 |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|------------|-------------------------------|--|----------------|---------------|---------------|
| 16 | KNR 0-19 | Montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych oszklonych na budowie | m ² | | |
| d.1. | 1024-08 | - profil - ALU/ciepły | | | |
| 2 | | - rodzaj przeszklenia : szyby niskoemisyjne, antywłamaniowe klasy P4 od ze- wnątrz szyby bezpieczne | | | |
| | | - drzwi o współczynniku U _{max} =1,3W/m ² *K | | | |
| | | - drzwi z grórnym naświetlem | | | |
| | | - zawiasy : standardowe regulowane 3 szt na skrzydło | | | |
| | | -dwie wkładki patentowe, szyld, klamka bądź antaba | | | |
| | | -samoamykacz górny | | | |
| | | - kolor zgodnie z pkt. kolorstyka | | | |
| | D2 | 1.49*2.5 | m ² | 3.73 | |
| | | | | RAZEM | 3.73 |
| 17 | KNR 0-19 | Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych oszklonych na budowie | m ² | | |
| d.1. | 1024-06 | - profil - ALU/ciepły | | | |
| 2 | | - rodzaj przeszklenia : szyby niskoemisyjne, antywłamaniowe klasy P4 od ze- wnątrz szyby bezpieczne | | | |
| | | - drzwi o współczynniku U _{max} =1,3W/m ² *K | | | |
| | | - poszczególne drzwi z górnymi naświetlami | | | |
| | | - zawiasy : standardowe regulowane 3 szt na skrzydło | | | |
| | | -dwie wkładki patentowe, szyld, klamka bądź antaba | | | |
| | | -samoamykacz górny | | | |
| | | - kolor zgodnie z pkt. kolorstyka | | | |
| | D1 | 1.17*2.03 | m ² | 2.38 | |
| | D3 | 1*2.29 | m ² | 2.29 | |
| | D4 | 1.39*2.77 | m ² | 3.85 | |
| | D5 | 1.16*2.05 | m ² | 2.38 | |
| | D6 | 1.16*2.8 | m ² | 3.25 | |
| | | | | RAZEM | 14.15 |
| 18 | KNR 4-01 | Uzup.tynk.zwyk.wew.kat.III z zapr.cem.-wap.na ścian.i słup.prostok.na podł.z | m ² | | |
| d.1. | 0711-01 | cegły i pustaków (do 1m ² w 1 miej.) - naprawa gładzi | | | |
| 2 | | | | | |
| | D1 | 0.2*(1.17+2*2.03) | m ² | 1.05 | |
| | D2 | 0.2*(1.49+2*2.5) | m ² | 1.30 | |
| | D3 | 0.2*(1+2*2.29) | m ² | 1.12 | |
| | D4 | 0.2*(1.39+2*2.77) | m ² | 1.39 | |
| | D5 | 0.15*(1.16+2*2.05) | m ² | 0.79 | |
| | D6 | 0.32*(1.16+2*2.8) | m ² | 2.16 | |
| | D7 | 0.3*(0.9+2*2.04) | m ² | 1.49 | |
| | D8 | 0.3*(0.9+2*2.02) | m ² | 1.48 | |
| | | | | RAZEM | 10.78 |
| 19 | KNNR 2 | Malowanie tynków wewnętrznych gładkich farbą emulsyjną trzykrotnie bez | m ² | | |
| d.1. | 1401-06 | gruntowania - malowanie ściany gładzi | | | |
| 2 | | poz.18 | m ² | 10.78 | |
| | | | | RAZEM | 10.78 |
| 1.3 | | Docieplenie stropów | | | |
| 20 | KNR 4-01 | Demontaż i ponowny montaż pokrycia dachowego z blachy nadającej się do | m ² | | |
| d.1. | 0535-01 | użytku - częściowa rozbiórka pokrycia z blachy celem izolacji stropu nad wia- trołapem sali gimnastycznej | | | |
| 3 | analogia | 1.8*2 | m ² | 3.60 | |
| | | | | RAZEM | 3.60 |
| 21 | KNNR 2 | Izolacja z folii polietylenowej pozioma - paroizolacja z folii 0,3mm | m ² | | |
| d.1. | 0604-01 | | | | |
| 3 | analogia | | | | |
| | bud szkoły | 385.5 | m ² | 385.50 | |
| | zaplecze sa- nit-szatniowe | 90.1 | m ² | 90.10 | |
| | wiatrołap przy sali | 4.5 | m ² | 4.50 | |
| | | | | RAZEM | 480.10 |
| 22 | KNR 2-02 | Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej o wsp. 0,038W/mK po- ziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa 10cm | m ² | | |
| d.1. | 0613-03 | | | | |
| 3 | | | | | |
| | | 385.5-1.98*4.88 | m ² | 375.84 | |
| | | A (suma częściowa) | | | |
| | bud szkoły | | m ² | 375.84 | |
| | | -1.18*0.39 | m ² | -0.46 | |
| | | -2.88*0.39 | m ² | -1.12 | |
| | | -0.92*0.39 | m ² | -0.36 | |
| | | -2.89*0.39 | m ² | -1.13 | |
| | | -0.9*0.86 | m ² | -0.77 | |
| | | -1.18*0.39 | m ² | -0.46 | |
| | | -1.31*0.39*2 | m ² | -1.02 | |
| | | -2.13*0.39 | m ² | -0.83 | |
| | | -1.95*0.39 | m ² | -0.76 | |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|-----|---|---|----------------|--------------|---------------|
| | minus kominy zaplecze sanit-szatniowe wiatrołap przy sali | B (suma częściowa) | m ² | -6.91 | |
| | | 90.1 | m ² | 90.10 | |
| | | 4.5 | m ² | 4.50 | |
| | | | | RAZEM | 463.53 |
| 23 | KNR 2-02 d.1. 0613-04 3 | Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej o wsp. 0,038W/mK poziome z płyt układanych na sucho - każda nast.warstwa - wełna 8cm | m ² | | |
| | | poz.22 | m ² | 463.53 | |
| | | | | RAZEM | 463.53 |
| 24 | d.1. analiza indywidualna 3 | Robiórka istniejącego poszycia z płyt gipsowych wraz z ewentualnymi izolacjami stropodachu wejścia do szatni w podpiwniczeniu | m ² | | |
| | | 3.85*2.55 | m ² | 9.82 | |
| | | | | RAZEM | 9.82 |
| 25 | KNR 2-02 d.1. 0613-03 3 | Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej o wsp. 0,038W/mK - jedna warstwa 10cm - izolacja pochyłego stropodachu nad schodami wyjściowymi z piwnic (wejście do szatni) | m ² | | |
| | | poz.24 | m ² | 9.82 | |
| | | | | RAZEM | 9.82 |
| 26 | KNR 2-02 d.1. 0613-04 3 | Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - każda nast.warstwa 8cm | m ² | | |
| | | poz.24 | m ² | 9.82 | |
| | | | | RAZEM | 9.82 |
| 27 | KNR-W 2-02 d.1. 2008-04 3 | Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych ognioodpornych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na stropach na rusztach | m ² | | |
| | | poz.24 | m ² | 9.82 | |
| | | | | RAZEM | 9.82 |
| 28 | KNR 2-02 d.1. 2011-04 3 | Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach, na rusztach metalowych - dodatek za drugą warstwę płyt GKFI | m ² | | |
| | | poz.27 | m ² | 9.82 | |
| | | | | RAZEM | 9.82 |
| 29 | KNR 2 d.1. 1402-03 3 | Malowanie farbą emulsyjną dwukrotnie podłogi gipsowych | m ² | | |
| | | poz.27 | m ² | 9.82 | |
| | | | | RAZEM | 9.82 |